

Burmistrz Wyszkowa
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków
WOS.6220.26.2024

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 i 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm., zwanej dalej ustawą ooś) oraz 3 ust. 1 pkt 35 lit. c oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej Kpa), po rozpatrzeniu wniosku EURODOREX CZECHOWSCY ZGLEC SPÓŁKA JAWNA ul. Sienkiewicza 7, 07-200 Wyszków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie stacji paliw płynnych zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 3048/9 przy ul. Sienkiewicza 7 w Wyszkowie,

stwierdzam:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie stacji paliw płynnych zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 3048/9 przy ul. Sienkiewicza 7 w Wyszkowie.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi należy:**
 1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
 2. W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
 3. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt.
 4. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym i wyposażać w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne).
 5. Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.
 6. Pojazdy, maszyny oraz urządzenia budowlane tankować poza placem budowy, na stacjach paliw wyposażonych w wymagane zabezpieczenia przeciwrozlewowe.

7. W sytuacjach awaryjnych takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia.
8. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych.
9. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, w technologii np. ścianek szczelnych oraz przy użyciu pomp szlamowych / igłofiltrów; ograniczyć czas odwodnienia wykopu do minimum.
10. Wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeżeli jest prawem wymagane.
11. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.
12. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać po uprzednim podczyszczeniu do ziemnego zbiornika parowego.
13. Nadmiar wód retencjonować na działce inwestycyjnej z możliwością zrzutu do miejskiej sieci w porze bezdeszczowej (zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w piśmie z dnia 16 marca 2018 r. znak: GKiM.6331.2.11.2017.2018).
14. Ścieki bytowe generowane na etapie realizacji, odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych typu TOI TOI (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty.
15. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać po uprzednim podczyszczeniu w osadniku piasku oraz separatorze substancji ropopochodnych do sieci kanalizacyjnej.
16. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
17. Na etapie realizacji wodę na cele socjalno-bytowe dostarczać w butelkach.
18. Wodę na etapie eksploatacji przedsięwzięcia dostarczać z sieci wodociągów na zasadach określonych przez gestora sieci.
19. System wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacji.
20. Inwestor powinien obligatoryjnie prowadzić monitoring wód podziemnych w obrębie obiektu stacji paliw, wynikający z 11 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. 2023, poz. 1707), natomiast zgodnie z art. 3 pkt 6 i art. 141 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.), eksploatacja ww. stacji paliw (instalacji) nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, a tym samym winna być wyposażona w urządzenia służące do monitoringu wód podziemnych np. w postaci piezometrów w celu obserwacji jakości wód podziemnych.
21. Nie dopuścić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

22. Regularnie usuwać osady zbierające się w separatorze ropopochodnych.
23. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych do powietrza, w razie potrzeby, zraszać plac budowy wodą; materiały sypkie (wykorzystywane w fazie budowy) magazynować w sposób ograniczający pylenie.
24. Na etapie eksploatacji, w sytuacji wzmożonego pylenia, zraszać czyszczoną powierzchnię wodą (ograniczenie wtórnej emisji pyłów).

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie stacji paliw płynnych zlokalizowanej na działce o nr ew. 3048/9 przy ul. Sienkiewicza 7 zostało wszczęte w dniu 18 grudnia 2024 r. na wniosek firmy EURODOREX CZECHOWSCY ZGLEC SPÓŁKA JAWNA z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 7, 07-200 Wyszków.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany. Wynika to z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś oraz 3 ust. 1 pkt 35 lit. c oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

W związku z powyższą kwalifikacją przedsięwzięcia, na podstawie art. 64 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o zajęcie stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Jednocześnie, w dniu 2 stycznia 2025 r., na podstawie art. 61 ust. 4 Kpa, Burmistrz Wyszkowa zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, a także o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. W oparciu o art. 74 ust. 3a ustawy ooś, po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji, w szczególności lokalizacji przedsięwzięcia, organ uznał że stronami postępowania oprócz Wnioskodawcy są podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, rozumianym jako przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu. Na podstawie ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Wyszkowie ustalono, że liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10. W związku z tym do zawiadomienia stron innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia zastosowano przepisy art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w trybie 49 Kpa. Obwieszczenie o wszczęciu przedmiotowego postępowania zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz w pobliżu miejsca planowanej inwestycji.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów oraz uwarunkowań wymienionych w art. 63 ustawy ooś Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszkowie odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko (opinia z dnia 17 stycznia 2025 r. znak: ZNS.9022.4.2.2025).

W dniu 27 stycznia do tut. Urzędu wpłynęła opinia znak: WD.ZZŚ.4901.11.2025.KC Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji, przy jednoczesnym wskazaniu na konieczność określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś,

których treść została uwzględniona w pkt. II sentencji decyzji tj.: Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.

1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia.
2. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
3. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
4. Pojazdy, maszyny oraz urządzenia budowlane tankować poza placem budowy, na stacjach paliw wyposażonych w wymagane zabezpieczenia przeciwrozlewowe.
5. W sytuacjach awaryjnych takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia zanieczyszczonego gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwienia.
6. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekі wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych.
7. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, w technologii (np. ścianek szczelnych oraz przy użyciu pomp szlamowych / igłofiltrów; ograniczyć czas odwodnienia wykopu do minimum.
8. Wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane.
9. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.
10. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać po uprzednim podczyszczeniu do ziemnego zbiornika parowego.
11. Ścieki bytowe generowane na etapie realizacji, odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych typu TOI TOI (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty.
12. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych odprowadzać po uprzednim podczyszczeniu w osadniku piasku oraz separatorze substancji ropopochodnych do sieci kanalizacji.
13. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
14. Na etapie realizacji wodę na cele socjalno-bytowe dostarczać w butelkach.
15. Wodę na etapie eksploatacji przedsięwzięcia dostarczać z sieci wodociągów na zasadach określonych przez gestora sieci.
16. System wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacji.
17. Inwestor powinien obligatoryjnie prowadzić monitoring wód podziemnych w obrębie obiektu stacji paliw, wynikający z § 11 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przemysłowe dalekosiężne służące do transportu ropy

naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. 2023, poz. 1707), natomiast zgodnie z art. 3 pkt 6 i art. 141 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.), eksploatacja ww. stacji paliw (instalacji) nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, a tym samym winna być wyposażona w urządzenia służące do monitoringu wód podziemnych np. w postaci piezometrów w celu obserwacji jakości wód podziemnych.

18. Nie dopuścić do pogorszenia obecnego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

Działania określone w pkt 2 i 3 ww. opinii dot. zabezpieczenia gruntu i wód przed ewentualnymi zanieczyszczeniami nie zostały wpisane w sentencji niniejszej decyzji ze względu na przywołanie warunków o podobnej treści wymienionych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, po przeprowadzeniu analizy dostarczonych materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyraził opinię, że dla projektowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W postanowieniu z 29 stycznia 2024 r. znak: WOOŚ-I.4220.36.2025.ML organ opiniujący wskazał na konieczność określenia w decyzji środowiskowej warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji inwestycji t.j.:

1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
3. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt.
4. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym i wyposażać w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne).

Po otrzymaniu wymaganych prawem opinii: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkanie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Burmistrz Wyszkowa, obwieszczeniem z dnia 3 lutego 2025 r. poinformował strony niniejszego postępowania o jego zakończeniu, wydanych opiniach oraz o możliwości zapoznania się z zebraną dokumentacją sprawy, a także składania uwag i wniosków przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie – 7 dni od dnia doręczenia obwieszczenia, nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski stron. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz w pobliżu miejsca planowanej inwestycji.

Po dokonaniu analizy zebranych w sprawie dokumentów organ prowadzący postępowanie, mając na uwadze kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś ustalił, co następuje:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także

istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce o nr ew. 3048/9 przy ul. Sienkiewicza 7 w Wyszkanie, w obrębie istniejących terenów utwardzonych i zajmować będzie powierzchnię ok. 32 m² (powierzchnia działki inwestycyjnej to 0,1801 ha).

Teren inwestycji jest obecnie wykorzystywany jako miejsce działalności gospodarczej polegającej na hurtowej sprzedaży paliw płynnych oraz przenośnych systemów magazynowania i dystrybucji oleju napędowego. Aktualne zagospodarowanie działki stanowią: samoobsługowa stacja paliw płynnych z zadaszoną wyspą tankowania z jednym dwustronnym dystrybutorem, część hali magazynowej stanowiącej magazyn pojemników, tereny utwardzone (drogi wewnętrzne, podjazdy, miejsca postojowe) o powierzchni około 1160 m² oraz niewielkie trawniki. Teren inwestycji sąsiaduje z zabudową produkcyjno-usługową oraz drogą.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia obejmować będzie:

- wykonanie wysepki z dystrybutorem produktów: ON- B7, ON-B0, PB95, AdBlue,
- posadowienie podziemnego zbiornika o pojemności 5000 litrów na płyn do spryskiwaczy,
- rozbudowanie wiaty nad wysepką z dystrybutorem o około 28 m².

Inwestycja służyć będzie hurtowej sprzedaży paliw płynnych, typu: ONB7, ON-B0, PB95, oraz AdBlue i płynu do spryskiwaczy. Przewidywana wielkość sprzedaży paliw:

- olej napędowy – około 1200 dm³/d, tj. około 432 m³/rok;
- benzyna Pb95 – około 150 dm³/d, tj. około 54 m³/rok;
- AdBlue – około 165 dm³/d, tj. około 60 m³/rok;
- płyn do spryskiwaczy - około 120 dm³/d, tj. około 43,8 m³/rok.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest zapewnienie ciągłości pracy istniejącej stacji paliw płynnych poprzez zainstalowanie dodatkowego dystrybutora. W wyniku realizacji przedsięwzięcia ilość sprzedawanych paliw nie ulegnie zmianie. Wprowadzony zostanie jedynie nowy produkt w postaci płynu do spryskiwaczy szyb samochodowych. Zbiornik na płyn do spryskiwaczy szyb samochodowych będzie zbiornikiem szczelnym, wykonanym z materiałów odpornych na działanie magazynowanego płynu i odpowiednio zabezpieczonym przed przedostawaniem się płynu do środowiska.

- b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby realizacja inwestycji wiązała się z wystąpieniem niekorzystnych oddziaływań skumulowanych i powodowała przekroczenia aktualnie obowiązujących standardów jakości środowiska.

- c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Działka inwestycyjna nr ew. 3048/9 jest utwardzona i zagospodarowana, z terenami biologicznie czynnymi w postaci niewielkich trawników, na których rosną głównie rośliny ruderalne i synantropijne (zielne), chwasty, przedstawiciele zbiorowisk trawiastych. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagać wycinki drzew ani zajęcia terenów biologicznie czynnych (planowana inwestycja powstanie w obrębie istniejących terenów utwardzonych).

Zgodnie z kartą przedsięwzięcia na terenie ww. działki, z uwagi na jej ogrodzenie oraz położenie w otoczeniu terenów zabudowanych i komunikacyjnych, nie występują dzikie zwierzęta.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z użyciem energii elektrycznej, paliw silnikowych i wody w następujących szacunkowych ilościach: energia elektryczna – około 1,5 MWh, paliwa (ON) – około 0,1 Mg/dobę, woda do celów budowlanych – około 0,4 m³/dobę, woda do celów socjalnych - około 0,2 m³/dobę.

Woda na cele budowlane będzie pobierana z istniejącego przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej, a dla potrzeb socjalnych dostarczana będzie woda w butelkach.

Ponadto w procesie budowy wykorzystywane będą materiały budowlane, takie jak żwir, piasek, beton, kruszywo, stal w ilościach uzależnionych od ostatecznie przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych.

Na etapie eksploatacji ilość dystrybuowanych (wykorzystywanych) paliw w rozbudowywanej stacji paliw wyniesie około: olej napędowy –1200 dm³/d, tj. 432m³/rok; benzyna Pb95 –150 dm³/d, tj. 54 m³/rok; AdBlue –165 dm³/d, tj. 60 m³/rok; płyn do spryskiwaczy - 120 dm³/d, tj. 43,8 m³/rok.

Funkcjonowanie stacji paliw może się dodatkowo wiązać z wykorzystaniem materiałów sorpcyjnych do neutralizacji ewentualnych rozlewów paliw podczas tankowania.

Przedmiotowa stacja jest stacją samoobsługową, jej funkcjonowanie nie wiąże się z zapotrzebowaniem na wodę na cele socjalno-bytowe.

Ewentualne zapotrzebowanie na wodę do celów ppoż. realizowane będzie z istniejącego przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej.

Funkcjonowanie stacji paliw wiązać się będzie z wykorzystaniem energii elektrycznej do zasilania urządzeń będących na wyposażeniu stacji. Energia elektryczna pobierana jest z istniejącego przyłącza do sieci energetycznej. Prognozuje się, że zużycie energii elektrycznej dla potrzeb przedmiotowej stacji paliw wynosić będzie ok. 2 500 kWh/rok.

Biorąc pod uwagę zakres, lokalizację oraz stopień przekształcenia terenu inwestycji i jego otoczenia uznano, że realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie przyczyni się do zubożenia różnorodności biologicznej analizowanego terenu oraz zasobów naturalnych.

d. emisji i występowania innych uciążliwości

W fazie realizacji przedsięwzięcia należy liczyć się ze wzrostem poziomu hałasu podczas wykonywania prac przy użyciu sprzętu budowlanego i drobnego sprzętu mechanicznego (np.: urządzenia do cięcia, wiertarki itp.) oraz zwiększonym ruchem pojazdów dowożących niezbędne materiały. Podczas prac budowlano-konstrukcyjnych, a także przy wykonywaniu uzbrojenia podziemnego wystąpi również oddziaływanie inwestycji na powietrze atmosferyczne. Może wówczas pojawić się wzrost zapylenia o niewielkim, lokalnym zasięgu, co będzie związane z pracą sprzętu budowlanego – montażowego i środków transportu o napędzie spalinowym, podwyższoną emisją spalin wskutek zwiększonego ruchu pojazdów oraz w czasie pracy sprzętu budowlanego, a także emisją wtórnego pylenia w czasie dni suchych i upału w związku z używaniem pylistych materiałów budowlanych.

Emisje te ograniczone będą do pory dziennej, będą miały charakter lokalny i ograniczony do czasu trwania robót.

Na etapie realizacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych typu TOI TOI i systematycznie opróżniane przez uprawnione do tego podmioty.

Głównymi źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza z planowanej inwestycji w fazie jej

eksploatacji będą: emisja z instalacji do magazynowania paliw płynnych oraz emisja niezorganizowana z wynikająca z ruchu pojazdów (samochody osobowe i ciężarowe) poruszających się po terenie projektowanej inwestycji.

Zgodnie z załączoną do wniosku dokumentacją realizacja planowanego przedsięwzięcia ma na celu zapewnienie ciągłości pracy istniejącej stacji paliw płynnych poprzez zainstalowanie dodatkowego dystrybutora i nie spowoduje zwiększenia ilości sprzedawanych paliw. Zatem wielkość emisji zanieczyszczeń do powietrza nie ulegnie znaczącej zmianie w stosunku do stanu istniejącego. Dla inwestycji polegającej na budowie stacji paliw płynnych na działce o nr ew. 3048/9 przy ul. Henryka Sienkiewicza 7 w Wyszku wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: PGN.6220.5.2017. W ramach prowadzonego w 2017 r. postępowania wykonana została analiza rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu w związku z funkcjonowaniem stacji, która wykazała, że nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych wartości stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu. Oszacowanie zmian jakości powietrza wykonano w drodze symulacji komputerowych z użyciem pakietu „OPERAT-FB”, posiadającego atest Instytutu Ochrony Środowiska (pismo znak BA/147/96) oraz zgodnie z wymogami zawartymi w zał. nr 4 „Referencyjna metodyka modelowania poziomów substancji w powietrzu” do rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu.

W trakcie eksploatacji projektowanej inwestycji będzie miała miejsce emisja hałasu w związku z napełnianiem zbiorników magazynowych, pracą dystrybutorów oraz silników pojazdów poruszających się po terenie stacji. Zgodnie z przedłożoną przez Inwestora dokumentacją funkcjonowanie przedmiotowej stacji paliw ze względu na zakres działania, zastosowane rozwiązania konstrukcyjne oraz niskie natężenie ruchu pojazdów i ich prędkość, nie będzie stwarzać ryzyka wystąpienia ponadnormatywnej presji na klimat akustyczny na terenach chronionych akustycznie.

Wody opadowe z terenów narażonych na zanieczyszczanie, tj.: z ciągów komunikacyjnych wokół wysp tankowania oraz z powierzchni punktu załadunkowego zbiornika paliw odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej, po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem. Przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej powinno być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w piśmie z dnia 16 marca 2018 r. znak: GKiM.6331.2.11.2017.2018, przy czym nadmiar wód należy retencjonować na działce inwestycyjnej z możliwością zrzutu do miejskiej sieci w porze bezdeszczowej. Realizacja przedsięwzięcia nie zwiększy wielkości powierzchni utwardzonych w obrębie stacji paliw, zatem nie wpłynie na zmianę ilości obecnie powstających i trafiających do kanalizacji wód opadowych.

Z przedłożonej dokumentacji sprawy wynika, że wdrożenie proponowanych rozwiązań chroniących środowisko, a także zastosowanie się do warunków określonych w pkt II sentencji decyzji ograniczy do niezbędnego minimum przewidywane oddziaływanie na środowisko.

- e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Ze względu na charakter oraz skalę prowadzonej działalności planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na zmianę klimatu.

Projektowana inwestycja nie klasyfikuje się do zakładów o dużym, ani o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Przedmiotowy teren nie jest szczególnie zagrożony wystąpieniem katastrof naturalnych,

a zastosowane rozwiązania projektowe będą uwzględniać charakterystyczne dla tego terenu warunki klimatyczne, geotechniczne i hydrogeologiczne.

f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Powstające na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane w odpowiednich wyznaczonych do tego pojemnikach/kontenerach, w uporządkowanych i odpowiednio zabezpieczonych miejscach tymczasowego gromadzenia odpadów. Odpady po zebraniu odpowiedniej partii transportowej zostaną przekazane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia, zajmującym się odzyskiem lub unieszkodliwianiem poszczególnych rodzajów odpadów.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przypuszczalnie powstaną następujące ilości i rodzaje odpadów: opakowania z papieru i tektury o kodzie 15 01 01 (ok. 0,1 Mg), opakowania z tworzyw sztucznych o kodzie 15 01 02 (ok. 0,1 Mg), opakowania z drewna o kodzie 15 01 03 (ok. 0,1 Mg), opakowania z betonu oraz gruz betonu z rozbiórek i remontów o kodzie 17 01 01 (ok. 20,0 Mg), zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i innych elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 o kodzie 17 01 07 (ok. 10,0 Mg), drewno o kodzie 17 02 01 (ok. 5,0 Mg), żelazo i stal o kodzie 17 04 05 (10,0 Mg), niesegregowane, zmieszane odpady komunalne o kodzie 20 03 01 (0,05 Mg).

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawać odpady podczas prowadzonych prac serwisowo-naprawczych stacji paliw, tj. odpady z bieżących przeglądów, remontów i napraw urządzeń i sieci technicznych: czyściwo zaolejone, zużyte świetlówki (z oświetlenia), złom remontowy itp.

Konserwacja i czyszczenie infrastruktury technicznej (separatora substancji ropopochodnych i zbiorników paliw) zlecane będzie specjalistycznej firmie zewnętrznej wraz z zagospodarowaniem odpadów wytwarzanych podczas tych prac, zatem za zagospodarowanie odpadów powstających w wyniku tych prac odpowiedzialna będzie firma zewnętrzna.

Przewidywane rodzaje i ilości odpadów powstających w związku z funkcjonowaniem przedmiotowej stacji paliw [Mg/rok]: sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) o kodzie 15 02 02* (ok. 0,2 Mg), sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 o kodzie 15 02 03 (ok. 0,3 Mg), zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 o kodzie 16 02 13* (ok. 1,0 Mg), elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 o kodzie 16 02 16 (ok. 0,5 Mg), niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne o kodzie 20 03 01 (ok. 0,2 Mg).

Gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Nie przewiduje się, aby odpady powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia negatywnie wpływały na środowisko.

g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

- a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek

Planowane zamierzenie nie będzie realizowane na obszarach wodno-błotnych bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie ani na terenach siedlisk łąkowych bądź w ujściach rzek.

- b. obszary wybrzeży i środowisko morskie

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.

- c. obszary górskie lub leśne

Inwestycja jest położona poza obszarami góorskimi i leśnymi.

- d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Analizowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

- e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, ze zm.). Najbliższe obszary Natura 2000 to: Ostoja Nadbużańska PLH140011 oraz Dolina Dolnego Bugu PLB140001 oddalone o ok. 1,5 km w kierunku wschodnim od lokalizacji przedmiotowej inwestycji, a także Puszcza Biała PLB140007 znajdująca się w odległości ok. 1,5 km w kierunku północno-wschodnim od lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Dolnego Bugu GKPnC-4) zlokalizowany jest w odległości ok. 1,5 km w kierunku wschodnim od terenu inwestycji.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.

Biorąc pod uwagę zakres, lokalizację przedsięwzięcia, założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie przedstawioną w postanowieniu z dnia 29 stycznia 2025 r. znak: WOOŚ-I.4220.36.2025.ML, można uznać, że realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych w ustawie o ochronie przyrody. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstąpienie od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku

zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478).

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Zgodnie z art. 131 pkt 14 cyt. ustawy o ochronie przyrody, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W myśl art. 64 ust. 3a ustawy ooś w sentencji decyzji wprowadzono warunki ograniczające negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, w tym m. in. obowiązek wyposażenia zaplecza w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi i wód, zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji czy umożliwienie zwierzętom ucieczki z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska co zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych.

Z przedłożonej przez Inwestora dokumentacji sprawy wynika, że inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

- f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

- g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przełożonych materiałów wynika, że planowana inwestycja nie będzie realizowana na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

- h. gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie miasta Wyszków wynosi 1302,9 os./ km² (dane GUS z 2016 r.).

- i. obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

- j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

- k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

W związku z wejściem w życie w dniu 17 lutego 2023 r. nowego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie w rejonie wodnym Środkowej Wisły w granicach JCWP o nazwie Bug od Liwca do jez. Zegrzyńskiego i kodzie RW20001226714979.

JCWP Bug od Liwca do jez. Zegrzyńskiego o kodzie RW20001226714979 jest to naturalna część wód monitorowana o ogólnym złym stanie. Zły stan JCWP uwarunkowany jest stanem chemicznym poniżej dobrego i złym stanem/potencjałem ekologicznym. Wskaźniki determinujące stan/potencjał ekologiczny: BZT5, fitoplankton, makrobezkręgowce, ichtiofauna. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna, której źródłem są źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone). W JCWP występuje ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. Dla ww. obszarów JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE tj. odstępstwo czasowe. Ww. odstępstwo

czasowe polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie warunków: BZT5, IFPL, MMI, EFI+PL/IBI_PL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych brakiem możliwości technicznych i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępowania jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze środkowej Wisły, planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie jednolitych części wód podziemnych, zwanych dalej JCWPd o kodzie PLGW200055. Aktualnie JCWPd posiada dobry stan ogólny, chemiczny i ilościowy, a osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Presja obszarowa rozproszona determinująca stan JCWPd związana jest z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Planowana inwestycja położona jest w obszarze trzech Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nieudokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska oraz udokumentowanego nr 211 – Dolina Kopalna Wyszków.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wykazujących aktualnie zły stan ogólny.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2024, poz. 1087 ze zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek. Z uwagi na rodzaj, skalę, zakres i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko można uznać, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz będzie odbywać się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooŚ, wynikające z:

- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny, ograniczony do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

- b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
Rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizacja wyklucza możliwość transgranicznych oddziaływań.

- c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że funkcjonowanie obiektu nie będzie wiązać się z wystąpieniem oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

- d. prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

- e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
Oddziaływania na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe. Podczas eksploatacji oddziaływania będą miały charakter ciągły i związane będą z funkcjonowaniem inwestycji.
- f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
Biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji należy uznać, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązać się z wystąpieniem niekorzystnych oddziaływań skumulowanych.
- g. możliwości ograniczenia oddziaływania:
Zgodnie z przedłożoną dokumentacją Wnioskodawca przedmiotowa stacja paliw spełnia i będzie spełniać warunki rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. 2023 poz. 1707) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 września 2001 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego, jakim powinny odpowiadać zbiorniki bezciśnieniowe i niskociśnieniowe przeznaczone do magazynowania materiałów ciekłych zapalnych (Dz. U. Nr 113, poz. 1211 z ze zm.).
Ponadto, zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, zapewnione zostaną odpowiednie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczające wpływ inwestycji na środowisko, zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji.
Na etapie realizacji inwestycji zaplanowano:
- w przypadku wystąpienia awarii maszyn budowlanych bezzwłocznie podjęte zostaną działania minimalizujące możliwość przedostania się paliwa i innych płynów eksploatacyjnych do środowiska gruntowo-wodnego,
 - ewentualne prace konserwacyjne i naprawcze sprzętu wykorzystywanego w procesie budowy prowadzone będą poza terenem inwestycji na zabezpieczonym podłożu,
 - wykonawca robót budowlanych będzie dysponował środkami do neutralizacji substancji ropopochodnych, jak np. sypkie sorbenty hydrofobowe, hydrofobowe maty sorpcyjne lub biopreparaty, zapewni także zgodne z prawem zagospodarowanie zużytych sorbentów, które jako odpad przekazane będą uprawnionym odbiorcom,
 - w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji oraz zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne, za wyjątkiem prac wymagających ciągłości procesu technologicznego prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00,
 - ruch pojazdów i użytkowanie sprzętu oraz praca pojazdów na biegu jałowym będą ograniczone do niezbędnego minimum,
 - teren prowadzenia prac budowlanych utrzymany będzie w należytym porządku,
 - stosowane i powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia materiały pyliste w miarę możliwości zabezpieczone będą przed rozwiewaniem np. poprzez przykrycie ich plandekami,
 - w przypadku, gdy wystąpi potrzeba odwodnienia wykopów będzie ono prowadzone przy

zastosowaniu igłofiltrów, a wody z odwodnienia będą skierowane do kanalizacji miejskiej; prace ziemne będą trwały krótko i ewentualne odwodnienie wykopów nie spowoduje zmiany stanu wód na gruncie i nie przyczyni się do zmiany kierunku przepływu wód,

- ziemia z wykopów wykonywanych podczas realizacji przedsięwzięcia będzie wykorzystana do niwelacji terenu planowanego przedsięwzięcia, itp.
- woda na cele budowlane będzie pobierana z istniejącego przyłącza do miejskiej sieci wodociągowej, a dla potrzeb socjalnych dostarczana będzie woda w butelkach,
- ścieki bytowe z etapu realizacji planowanego przedsięwzięcia odprowadzane będą do przenośnych sanitariatów z zapewnieniem ich okresowego opróżniania przez specjalistyczne służby,
- odpady powstające w fazie prac budowlanych gromadzone będą selektywnie, na wyznaczonym do tego celu miejscu luzem lub w przystosowanych pojemnikach, w sposób zorganizowany, zabezpieczający przed przedostawaniem się składników z odpadów do środowiska, w tym przed ich rozwiewaniem.

Podczas eksploatacji planowanego przedsięwzięcia stosowane będą następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- wykonane zostaną szczelne nawierzchnie w miejscach narażonych na rozlanie substancji ropopochodnych,
- oczyszczanie wód opadowych z terenów utwardzonych stacji w separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzenie ich do miejskiej sieci kanalizacyjnej, zgodnie z umową z zarządcą sieci kanalizacyjną,
- system kanalizacyjny oraz separator zanieczyszczeń ropopochodnych poddane będą okresowym przeglądom konserwacyjnym i czyszczeniu,
- powstające odpady magazynowane będą selektywnie, w specjalnie wyznaczonych do tego celu pojemnikach / kontenerach, ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie stacji paliw lub w budynku należącym do Wnioskodawcy,
- odpady niebezpieczne będą magazynowane w specjalnych, osobnych pojemnikach gwarantujących brak możliwości ewentualnego przecieku do ziemi, w miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób niepowołanych,
- wszystkie powstające odpady będą sukcesywnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania, nie dopuszczając do ich nadmiernego nagromadzenia,
- stacja jest i będzie bezobsługowa; jej funkcjonowanie nie generuje ścieków socjalnobytowych,
- stacja paliw będzie wyposażona w zapas materiałów sorpcyjnych do neutralizacji substancji ropopochodnych, jak np. sypkie sorbenty hydrofobowe, hydrofobowe maty sorpcyjne, biopreparaty. Po wykorzystaniu, sorbenty te, jako odpad, przekazane zostaną uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania,
- stacja wyposażona będzie w urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych do powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników magazynowych stacji paliw płynnych i podczas wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów samochodowych,
- zbiornik paliw będzie wyposażony w elektroniczny system kontroli przestrzeni między płaszczami zbiornika oraz monitoring elektroniczny wypływu cieczy,
- planowany i istniejący dystrybutor będzie wyposażony w system poboru oparów poprzez króciec powrotu oparów z dystrybutora do komory zbiornika,

- w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu od środków transportu, teren przedsięwzięcia wyposażony zostanie w ciągi komunikacyjne i miejsca postojowe umożliwiające swobodny ruch pojazdów, ponadto Inwestor dbać będzie o dobry stan techniczny dróg wewnętrznych,
- miejsca zagrożone pożarem i/lub wybuchem będą oznaczone wraz z informacją o występujących zagrożeniach,
- przeprowadzane będą okresowe kontrole i przeglądy stanu technicznego instalacji.

Z art. 80 ust. 2 ustawy ooś wynika, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach może zostać wydana jedynie po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Wyszkowa dla wybranych terenów położonych przy ulicach: Serockiej, Kasztanowej, Świętojańskiej oraz Alei Marszałka J. Piłsudskiego uchwalonego uchwałą nr XVII/181/19 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 30 grudnia 2019 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Maz. w dniu 19 lutego 2020 r., poz. 2367, działka o nr ew.: 3048/9, na której realizowane będzie przedsięwzięcie, położona jest na terenie przeznaczonym pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz usługi, ozn. symbolem PU5.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że lokalizacja planowanego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu zebranego w sprawie materiału dowodowego, biorąc pod uwagę opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkanie można stwierdzić, że przy zachowaniu warunków (lub wymagań) określonych w sentencji decyzji, a także rozwiązań zaplanowanych przez Inwestora, przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko i nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie jest konieczne.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik – charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie.

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Wyszkania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Z up. Burmistrza
Mirośław Wysocki
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska**

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. EURODOREX CZECHOWSCY ZGLEC SPÓŁKA JAWNA
ul. Sienkiewicza 7, 07-200 Wyszaków.
2. Strony postępowania wg art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. 572).
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszakowie
ul. Ignacego Daszyńskiego 28, 07-200 Wyszaków.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Dębe, 05-140 Serock.

Burmistrz Wyszkowa
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia p.n.

„Rozbudowa stacji paliw płynnych zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 3048/9 ul. Sienkiewicza 7 w Wyszkanie”

Inwestycja realizowana będzie na nieruchomości nr ew. 3048/9 położonej przy ul. Henryka Sienkiewicza 7 w Wyszkanie.

Obecnie stacja paliw wyposażona jest w:

- zbiornik podziemny dwupłaszczowy czterokomorowy o łącznej pojemności 40 m³ o następującym przeznaczeniu poszczególnych komór: 2 komory o pojemności 15 m³ każda do magazynowania oleju napędowego, 1 komora o pojemności 5 m³ do magazynowania benzyny Pb95, 1 komora o pojemności 5 m³ do magazynowania Adblue (32% roztworu mocznika),
- zadaszoną wyspę tankowania z jednym dwustronnym dystrybutorem,
- kanalizację deszczową z separatorem zanieczyszczeń ropopochodnych.

Wnioskodawca zamierza rozbudować istniejącą stację paliw płynnych poprzez:

- wykonanie wysepki z dystrybutorem produktów: ON-B7, ON-B0, PB95, Adblue, płyn do spryskiwaczy,
- posadowienie podziemnego zbiornika o pojemności 5000 litrów na płyn do spryskiwaczy,
- rozbudowanie wiaty nad wysepką z dystrybutorem o około 28 m².

Planowany dystrybutor połączony będzie rurociągami ssawnymi z odpowiednimi komorami magazynowymi istniejącego i planowanego zbiornika. Dystrybutor będzie wyposażony w system poboru oparów, poprzez króciec powrotu oparów z dystrybutora do komory zbiornika. Będzie to dystrybutor dwustronny umożliwiający sprzedaż takich produktów, jak: ON-B7, ON-B0, PB95, Adblue, płyn do spryskiwaczy. Wydajność dystrybutora dla paliw Pb95 i Adblue wynosić będzie max. do 70 l/min, w przypadku paliwa ON max do 120 l/min, a w przypadku płynu do spryskiwaczy max do 40 l/min.

Rozbudowywana stacja paliw jest i będzie samoobsługowa.

**Z up. Burmistrza
Mirośław Wysocki
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska**

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/