

WOS.6220.13.2022

**Decyzja**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, zwanej dalej „ustawą ooś”), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku

**stwierdzam:**

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn. „Wykonanie urządzenia wodnego, którym jest studnia nr 1 na działce nr 1968 w Kamieńczyku”.**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi należy:**
  1. stosować sprawny sprzęt i urządzenia,
  2. zabezpieczyć sprzęt budowlany przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych,
  3. zamontować wodomierz, celem opomiarowania ilości pobieranej wody,
  4. selektywnie zagospodarować ewentualnych odpadów w sposób zabezpieczający środowisko przed zanieczyszczeniem, z zapewnieniem bieżącego usuwania odpadów z terenu ujęcia przez obsługę i zapewnienie ich odbioru przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia,
  5. na etapie realizacji zapewnić pracownikom dostęp do przenośnych urządzeń sanitarnych z odprowadzaniem ścieków socjalno-bytowych poprzez wyspecjalizowanych odbiorców,
  6. roboty wiertnicze prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa,
  7. bezwzględnie przestrzegać warunki eksploatacji wód czwartorzędowego poziomu wodonośnego i nie przekraczać założonej wydajności studni nr 1 ( $Q=36 \text{ m}^3/\text{h}$ ),
  8. odprowadzać wody z próbnego pompowania na terenie Inwestora bez zalewania terenów sąsiednich,
  9. racjonalnie gospodarować wodą,
  10. odprowadzać wody popłuczne do szczelnego zbiornika bezodpływowego i przekazywać uprawnionym odbiorcom lub do odbiornika naturalnego na podstawie pozwolenia wodnoprawnego,
  11. wody popłuczne odprowadzane do odbiornika naturalnego muszą spełniać warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019, poz. 1311),
  12. wyprofilować teren wokół otworu, w celu zapewnienia odpływu wód opadowych,
  13. stosować się do zakazów i ograniczeń w użytkowaniu terenu w granicach strefy ochrony

- bezpośredniej ujęcia określonej na podstawie dokumentacji hydrogeologicznej,
14. wykonywać okresowe kontrole jakości wód,
  15. wykonywać kontrole położenia zwierciadła wód gruntowych oraz odczytów wydajności ujęcia i ilości pobranej wody,
  16. zagospodarować teren wokół ujęcia zielenią,
  17. prowadzić systematyczne przeglądy i konserwację urządzeń oraz usuwać niekontrolowane wycieki wody,
  18. niezwłocznie usunąć awarię w przypadku jej stwierdzenia.

### Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Wykonanie urządzenia wodnego, którym jest studnia nr 1 na działce nr 1968 w Kamieńczyku” zostało wszczęte na wniosek [ ]

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany. Wynika to z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś oraz § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

W związku z powyższą kwalifikacją przedsięwzięcia, zgodnie z art. 64 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkanie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z wnioskiem o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszkanie w opinii z dnia 6.07.2022 r. znak: PPIS-ZNS-712/35/2022 stwierdził możliwość odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz opracowania raportu dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po analizie dokumentacji sprawy Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wyraził opinię (znak: WA.ZZŚ.2.435.1.167.2022.PJ z dnia 2.08.2022 r.) o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji wskazując jednocześnie na konieczność określenia warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, których treść została uwzględniona w pkt. II sentencji decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w postanowieniu z dnia 9.09.2022 r. znak WOOŚ-I.4220.1017.2022.ACH wyraził opinię, że dla analizowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W oparciu o analizę zgromadzonego materiału dowodowego, opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wyszkanie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Dębem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz poniższe uwarunkowania – wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś – organ prowadzący postępowanie postanowił nie nakładać na Wnioskodawcę obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

#### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

- a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Przedsięwzięcie polega na wykonaniu studni wierconej ujmującej wody podziemne z utworów czwartorzędowych na potrzeby obiektu handlowego w miejscowości Kamieńczyk na działce nr ew. 1968. W ramach inwestycji zakłada się wykonanie otworu studziennego o głębokości 40,0 m. W wykonanym otworze zostanie umieszczona pompa głębinowa o wydatku nominalnym do 36 m<sup>3</sup>/h oraz wykonana zostanie obudowa studni.

Otwór studzienny wraz z obudową studni zajmie nieznaczną powierzchnię terenu – około 4 m<sup>2</sup>. Z powyższego wynika, że planowane przedsięwzięcie zajmie nieznaczną część nieruchomości, na której zostanie oddana inwestycja. Urządzenie wodne zostanie wykonane w sposób typowy dla tego typu inwestycji - otwór studzienny w oparciu o zatwierdzony projekt robót geologicznych zgodnie z przepisami prawa geologicznego i górniczego. Otwór, zostanie zamknięty głowicą, z zamontowaną pompą głębinową. Pompa o wydatku nominalnym 36m<sup>3</sup>/h zostanie zainstalowana na głębokości około 10 m.ppt. W celu eksploatacji wody ze studni wykorzystana będzie energia o mocy 7,5 kW przez pompę głębinową o wysokości podnoszenia H max 30 m sł. wody. Do zasilania agregatu pompowego zainstalowanego w studni konieczne będzie wykonanie przyłącza energetycznego. Przewód energetyczny będzie ułożony na głębokości ok. 0,7 m poniżej powierzchni terenu.

- b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Analizowane przedsięwzięcie jakim jest budowa studni głębinowej nr 1 dla zaopatrzenia w wodę z projektowaniem obiektu usługowego w miejscowości Kamieńczyk nie ma powiązań z innymi przedsięwzięciami. Nie będzie następowało kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć, gdyż projektowana studnia głębinowa będzie na co dzień pracowała z wydajnością do 1m<sup>3</sup> /dobę, przy której promień leja depresyjnego R ~ 5 m. Na tym terenie w zasięgu oddziaływania nie są realizowane ani nie zostały zrealizowane tego rodzaju przedsięwzięcia, dla których wydana zostałaby decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Najbliższym ujęciem wody jest studnia na terenie Zakładu Mięsnego Kamieńczyk Spółka Jawna Irena Jan i Dariusz Kalisz, w odległości 180 m od studni projektowanej a więc poza zasięgiem oddziaływania studni. Promienie lejów depresyjnych tych studni nie będą się zazębiały - promień leja depresyjnego studni w Zakładzie Mięsnym Kamieńczyk wynosi R = 69 m. W związku z tym oddziaływania urządzeń nie będą się kumulowały.

- c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Celem przedsięwzięcia jest wykonanie studni głębinowej i przyłączenie jej do sieci energetycznej oraz podłączenie do stacji wodociągowej.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie 7,5 kW/MW. Na etapie realizacji urządzenia będzie wykorzystana z beczkowitzu. Maszyny i środki transportu tj.: wiertnica, koparko-ładowarka, będą napędzane silnikami spalinowymi. Projektowane ujęcie będzie eksploatowane pojedynczo zapewniając pobór wody w sposób ciągły z wydajnością maksymalną 1m<sup>3</sup>/dobę, w sytuacjach awaryjnych np. w przypadku pożaru w ilości Q =36,0m<sup>3</sup> /h.

Powierzchnia działki 1968, na której projektuje się zlokalizować studnię nr 1 wynosi 1 ha. Działka zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów, na której planowane jest wykonanie urządzenia wodnego stanowi grunty orne w 76% oraz lasy w 24%. Ze względu na niewielkie gabaryty otworu studziennego można przyjąć, że nie dojdzie do umniejszenia powierzchni biologicznie czynnej, a zmiany powierzchni gruntu w okresie realizacji będą chwilowe i w pełni odwracalne. W skali działki można przyjąć, że nie dojdzie do zmiany sposobu użytkowania gruntu.

W związku z wykonaniem urządzenia wodnego (studni głębinowej) nie planuje się usuwania drzew.

d. emisji i występowania innych uciążliwości

Faza realizacji przedsięwzięcia będzie związana z emisją spalin i pyłów do powietrza atmosferycznego, powstających w trakcie pracy maszyn oraz poruszających się samochodów, emisją hałasu z pracujących maszyn i sprzętu wykorzystywanego do prowadzonych prac oraz wytwarzaniem odpadów. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy o lokalnym zasięgu. Po zakończeniu prac budowlanych uciążliwości ustaną. Prace budowlane, montażowe i demontażowe prowadzone będą w porze dziennej. Prace ziemne będą prowadzone w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu, poprzez zastosowanie sprawnego technicznie sprzętu, odpowiednią organizację prac, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego (na terenie utwardzonym, w pojemnikach, kontenerach). Warstwy urodzajne gleby będą zdejmowane i składowane oddzielnie, a następnie zagospodarowywane przy uporządkowaniu terenu w granicach działki planowanej inwestycji. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone w odpowiednim miejscu a następnie usuwane przez upoważnione do tego firmy.

Studnia, ujmująca czwartorzędowe utwory wodonośne jest projektowana jako studnia podstawowa o wydajności 36,0 m<sup>3</sup>/h. Przy założonej wydajności 36,0 m<sup>3</sup>/h obliczony promień leja depresyjnego studni, wyliczony na etapie projektu robót geologicznych powinien wynieść 176 m, przy czym pobór wody w takiej ilości może wystąpić wyłącznie w czasie pompowania pomiarowego oraz podczas pożaru. Dobowy pobór wody, wyliczony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 14.01.2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody, wyniesie do 1m<sup>3</sup>. W takiej sytuacji promień leja depresyjnego wyniesie R=5 m, a więc zamknie się w obrębie działki Inwestora. Ostateczna wielkość promienia leja depresyjnego zostanie obliczona po wykonaniu wiercenia i przeprowadzeniu próbnego pompowania otworu studziennego. Na podstawie informacji zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że w czasie eksploatacji urządzenia wodnego nie będą występować znaczące oddziaływania na środowisko.

e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Ze względu na swój charakter oraz skalę prowadzonej działalności planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na zmianę klimatu.

Przedmiotowa inwestycja nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych czy budowlanych.

f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Wykonanie otworu studziennego przewidziano metodą obrotową na płuczkę lub udarowo - okrętą, w której do wiercenia używana jest woda. Obydwie metody nie stwarzają zagrożenia dla środowiska. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia: 17 02 03 tworzywa sztuczne – ok. 0,01 Mg, 17 04 05 żelazo i stal – ok. 0,1 Mg. Odpady będą gromadzone w odpowiednich pojemnikach i usuwane przez jednostkę posiadającą stosowne uprawnienia. Podczas wykonywania prac powierzchnia terenu będzie przejściowo przekształcana (wykopy, dojazd sprzętu) bez jego istotnych zmian. Po zakończeniu prac wiertniczych, wykonaniu obudowy studni oraz jej podłączeniu teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały odpady.

Gospodarka odpadami odbywać się będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Nie przewiduje się, aby odpady powstające na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia negatywnie wpływały na środowisko.

- g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:  
Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stwarza zagrożenia dla zdrowia ludzi.
2. **Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:**
- a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:  
Planowane zamierzenie nie będzie realizowane na obszarach wodno-błotnych bądź w ich bezpośrednim sąsiedztwie ani na terenach siedlisk łąkowych bądź w ujściach rzek.
- b. obszary wybrzeży i środowisko morskie:  
Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i nie dotyczy środowiska morskiego.
- c. obszary górskie lub leśne:  
Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja jest położona poza obszarami góorskimi.
- d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:  
Analizowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.
- e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody  
Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliższym obszarem Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar Dolina Dolnego Bugu PLB140001 oddalony o ok. 560 m od terenu planowanego przedsięwzięcia. Teren inwestycji znajduje się w granicach korytarza ekologicznego o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina dolnego Bugu GKPnC-4). Realizacja przedsięwzięcia nie ograniczy swobodnej migracji zwierząt przedmiotowym korytarzem, gdyż jest to inwestycja o charakterze punktowym. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce w większości (około 75% powierzchni) użytkowanej rolniczo, pozostała część to las, w otoczeniu terenów tworzących mozaikę rolno-leśną. Od północy (przez drogę) działka nr 1968 sąsiaduje z terenami z zabudową o charakterze usługowym, dalej ze zwartą zabudową mieszkaniową miejscowości Kamieńczyk. Przedsięwzięcie nie będzie ingerować w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.  
Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe
- f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:  
Z załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu wstępowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały

przekroczone.

- g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:  
Z przełożonych materiałów wynika, że planowana inwestycja nie będzie realizowana na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.
- h. gęstość zaludnienia:  
Gęstość zaludnienia na terenie gminy Wyszków obecnie 240 os./ km<sup>2</sup> (2019).
- i. obszary przylegające do jezior:  
W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.
- j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:  
W rejonie przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.
- k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:  
Teren planowanej inwestycji znajduje się w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie RW 200021266979 i nazwie „Bug od Broku do dopł. Z Sitna”.  
Dla ww. JCWP stan (ogólny) określono jako zły, wynikający ze stanu ekologicznego określonego jako poniżej dobrego, przy czym, stan chemiczny określono jako dobry.  
Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200055, której stan ogólny, chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.  
Planowana inwestycja położona jest w obszarze dwóch Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: nieudokumentowanego nr 215 Subniecka warszawska oraz udokumentowanego nr 221 – Dolina Kopalna Wyszków.  
Przy projektowaniu przedsięwzięcia należy wziąć pod uwagę w szczególności konieczność osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego przez JCWP, wskazujących aktualnie zły stan ogólny.  
Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.  
Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (tekst jedn. Dz. U. z 2021, poz. 2233, z późn. zm.) studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.
- 3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:**
- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:  
Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie miał charakter lokalny, ograniczony do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.
- b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:  
Rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizacja wyklucza możliwość transgranicznych oddziaływań.
- c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia

istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:  
Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić, że funkcjonowanie obiektu nie będzie wiązać się z wystąpieniem oddziaływań o znacznej wielkości i złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d. prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań, przede wszystkim na etapie realizacji przedsięwzięcia.

e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe. Podczas eksploatacji inwestycji oddziaływania będą miały charakter ciągły i związane będą z funkcjonowaniem inwestycji.

f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji należy uznać, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązać się z wystąpieniem niekorzystnych oddziaływań skumulowanych.

g. możliwości ograniczenia oddziaływania:

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji Wnioskodawca planuje zastosowanie rozwiązań minimalizujących wpływ planowanego przedsięwzięcia na środowisko:

- na terenie placu budowy zostanie zapewnione miejsce do przechowywania materiałów w taki sposób, aby nie zanieczyścić wód i powierzchni ziemi;
- zaplecze budowy (w tym miejsce gromadzenia materiałów i odpadów, baza transportowa) zostanie zrealizowane na istniejącym terenie utwardzonym;
- zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu, wraz z przywróceniem jego i dróg dojazdowych do stanu pierwotnego po zakończeniu prac;
- planowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających certyfikaty wymagane prawem;
- teren realizacji przedsięwzięcia, zostanie oznakowany o prowadzonych robotach wiertniczo-górnicznych oraz zaopatrzony w materiał sorpcyjny do stosowania, w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych (zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji);
- masy ziemne powstające z wykopów w trakcie realizacji przedsięwzięcia zostaną w miarę możliwości ponownie wykorzystane pod warunkiem, że nie przekroczą standardów jakości gleby i ziemi określonych w przepisach szczegółowych – nadmiar zostanie wywieziony na składowisko;
- do prac będą wykorzystywane wyłącznie sprawne środki transportu oraz sprzęt zmechanizowany (m. in. posiadający niezbędne atesty, utrzymywany w stanie zapewniającym ich sprawność, stosowany wyłącznie do prac, do jakich został przeznaczony, chroniony przed przeciążaniem ponad dopuszczalne obciążenie robocze), o niskiej emisji spalin i małej uciążliwości akustycznej;

- prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6.00 do 22.00);
- ewentualne prace konserwacyjne sprzętu i maszyn budowlanych, a także naprawy i remonty będą prowadzone poza terenem inwestycji;
- należy minimalizować emisję pyłu i hałasu w trakcie transportu materiałów budowlanych, poprzez zabezpieczenie przed wywiewaniem, stosując odpowiednie osłonięcie;
- Wykonawca zapewni dostęp do przenośnej toalety pracownikom na czas wykonania studni.

W ramach prowadzonego postępowania administracyjnego Burmistrz Wyszkowa zapewnił stronom czynny udział na każdym etapie postępowania, a po uzyskaniu wszystkich wymaganych prawem opinii zawiadomił o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłoszenia uwag i wniosków dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Ze względu na liczbę stron przedmiotowego postępowania, w myśl art. 74 ust. 3 ustawy o osz zastosowano przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), zgodnie z którym strony zostały zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie przez obwieszczenia podawane do wiadomości w zwyczajowo przyjęty sposób. Obwieszczenia te zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wyszkowie i w miejscu planowanej inwestycji, a także na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. W trakcie toczącego się postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski stron.

Na terenie, na którym planowana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyszków uchwalony Uchwałą nr XXXII/33/2001 Rady Miejskiej w Wyszkowie z dnia 28 czerwca 2001 r. opubl. w Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 171 z dnia 20 sierpnia 2001 r., poz. 2700.

Analizowana inwestycja znajduje się w granicach obowiązującego planu, na terenie oznaczonym symbolem W63MN/U, dla którego określono przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem działalności usługowej.

W części B, rozdziale V ww. uchwały zawarto ustalenia dotyczące zaopatrzenia miejscowości w wodę, zgodnie z którymi dopuszczone są, przejściowo lub docelowo ujęcia indywidualne i lokalne, wszędzie, gdzie brak będzie wodociągów zbiorowych. Jednocześnie w rozdziale IV zawarto zakaz realizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z wyjątkiem terenów oznaczonych w planie symbolami U/MN, U, U/P, U/S, P, PE, NU, NU/ZI.

Po przeanalizowaniu zebranego w sprawie materiału dowodowego, uzyskaniu wymaganych prawem opinii Burmistrz Wyszkowa stwierdza, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji decyzji oraz zastosowaniu proponowanych przez Wnioskodawcę rozwiązań, przedmiotowa inwestycja nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym, mając na uwadze odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, należy uznać, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia jest zgodna z zapisami ww. mpzp.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik – charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie.

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Wyszkowa.



W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Burmistrza  
Miroslaw Wysocki  
Naczelnik  
Wydziału Ochrony Środowiska

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1.
2. Strony postępowania wg art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.).
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wyszkiowie  
ul. Ignacego Daszyńskiego 28, 07-200 Wyszkiów.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie  
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Dębem  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Dębe, 05-140 Serock.

Jeszcze opłatę skarbową w wysokości 205 zł  
w dniu 10.06.2022 r. w Wyszkiowie  
nr 25 8931 0003 0002 2233 2039 0003

2021-11-28 st. insp. K. Osielec



### Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia p.n.

#### „Wykonanie urządzenia wodnego, którym jest studnia nr 1 na działce nr 1968 w Kamieńczyku”

Przedsięwzięcie polega na wykonaniu studni wierconej ujmującej wody podziemne z utworów czwartorzędowych na potrzeby obiektu handlowego w miejscowości Kamieńczyk na działce nr ew. 1968.

W ramach inwestycji zakłada się wykonanie otworu studziennego nr 1 o przewidywanej głębokości 40,0 m. Wiercenie może być prowadzone metodą udarowo- okrętą lub metodą obrotową na płuczkę. Wiercenie powinno być prowadzone świdrem o średnicy 406 mm do głębokości końcowej 40 m.

W celu osiągnięcia wymaganej ilości wody, przewiduje się ujęcie do eksploatacji warstwy wodonośnej zalegającej w strefie głębokości 25,0 – 39,0 m, filtrem z PVC DN 200/225. Ostateczna długość części czynnej filtra zostanie ustalona przez nadzór geologiczny podczas realizacji wiercenia. Do obliczeń przyjmuje się długość części czynnej równą 10,0 m łącznie z odcinkiem międzyfiltrowej. Zakłada się, że rury nadfiltrowa i podfiltrowa także zostaną wykonane z PVC DN 200/225. Zaprojektowano otwór studzienny metodą udarowo - okrętą o głębokości 40,0 m, zafiltrowanie otworu filtrem z PVC DN200/225 w przedziale 27,0- 37,0 m - ze szczeliną odpowiednio dobraną przez nadzór geologiczny, w zależności od wykształcenia warstwy 3 wodonośnej oraz podfiltrową i nadfiltrową z PVC:

- rura podfiltrowa długości 3,0 m do zabudowy w przedziale 40,0 – 37,0 m zamknięta nakręcanym denkiem,
- filtr właściwy długości 10,0m (w tym łącznik). Planuje się zastosowanie filtra szczelinowego z PVC owiniętego siatką filtracyjną (z racji spodziewanego wykształcenia warstwy wodonośnej siatka ryps ) rozmiar siatki, zostanie ostatecznie ustalony w trakcie wiercenia przez nadzór geologiczny, wstępnie przewiduje się siatkę nr 10/12,
- rura nadfiltrowa o długości 27,0 m.

Na rurach nad i podfiltrowej oraz w łącznikach zostaną założone centralizatory, w miarę możliwości co 6 m, które umożliwią centryczne ustawienie filtra w otworze. Wokół filtra zostanie wykonana obsypka do wysokości około 2 m ponad górną krawędzią czynnej części filtra.

Po odwierceniu i zafiltrowaniu otworu należy przeprowadzić próbne pompowanie ujęcia składające się z dwóch etapów tj. pompowania oczyszczającego i pomiarowego. Pompowanie oczyszczające - jego zadaniem jest prawidłowe przygotowanie studni do wieloletniej eksploatacji poprzez stworzenie optymalnych warunków poboru wody w zakresie maksymalnego wydatku, przy najmniejszej depresji, o których powinny decydować opory przepływu w warstwie wodonośnej. Po zakończeniu pompowania oczyszczającego, otwór należy zachlorować podchlorynem wapnia lub sodu i pozostawić pod działaniem tego środka przez 24 godziny. Pompowanie pomiarowe - służy ustaleniu parametrów ujętej warstwy wodonośnej i jej przydatności do zakładanych celów eksploatacyjnych, a także ustalenia możliwości eksploatacyjnej ujęcia, uwzględniających kryteria techniczne i przyrodnicze. Projektuje się przeprowadzić pompowanie pomiarowe metodą trzystopniową, w ruchu ciągłym, ustalonym z następującymi wydajnościami:  $Q_1 = 1/3 Q_{dop}$   $Q_2 = 2/3 Q_{dop}$   $Q_3 = Q_{dop}$  Maksymalna wydajność pompowania pomiarowego określona będzie na podstawie wyników pompowania oczyszczającego. Otwór studzienny zostanie wykonany w oparciu o zatwierdzony projekt robót geologicznych zgodnie z przepisami prawa geologicznego i górniczego. Otwór zostanie zamknięty szczelną głowicą. W późniejszym czasie zostanie w nim umieszczona pompa głębinowa

a następnie zostanie wykonana obudowa.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo wodne wokół studni zostanie wydzielony teren bezpośredniej ochrony sanitarnej. Przewiduje się zamontowanie pomp o wydatku nominalnym do 36 m<sup>3</sup>/h, głębokość zainstalowania - 10,0 m. W celu eksploatacji wody ze studni wykorzystana będzie energia o mocy 7,5 kW i wysokości podnoszenia Hm 30 m sł. wody. Do zasilania agregatu pompowego zainstalowanego w studni konieczne będzie wykonanie przyłącza energetycznego. Przewód energetyczny będzie ułożony na głębokości ok. 0,7 m poniżej powierzchni terenu.

Z up. Burmistrza

*Mirosław Wysocki*  
Naczelnik  
Wydziału Ochrony Środowiska