

Wyszków dn. 13.02.2026 r.

**Burmistrz Wyszkowa**  
**Aleja Róż 2**  
**07-200 Wyszków**

**PGN.6730.225.2025.MŁ**

## **OBWIESZCZENIE**

Działając na podstawie art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.)

### **BURMISTRZ WYSZKOWA**

Zawiadamia strony niniejszego postępowania, legitymujące się roszczeniem w stosunku do praw rzeczowych nieruchomości stanowiących działki nr ew. **107/1 i 131 obręb 0003 Fidest**, gmina Wyszków o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie działki nr ew. 161 obręb 0003 Fidest, gmina Wyszków.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że w/w działki znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji prowadzonego postępowania, która zgodnie z informacją pozyskaną przez tut. organ z Ewidencji Gruntów wskazuje na nieuregulowany stan prawny powyższej nieruchomości. Jedynie w przypadku wykazania się przez zainteresowaną stronę aktualnym wpisem w Księdze Wieczystej, bądź sądowym, lub notarialnym dokumentem potwierdzającym jej prawa do ww. nieruchomości, strona ta będzie mogła zostać włączona w ustalony krąg stron tego postępowania.

W związku z powyższym informuje się, że w terminie 14 dni od daty opublikowania obwieszczenia zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia.

Niniejsze obwieszczenie umieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie.

**z up. Burmistrza**

**Iwona Agnieszka Kostrzewa**  
**Naczelnik**  
**Wydziału Zagospodarowania**  
**Przestrzennego i Gospodarki**  
**Nieruchomościami**  
**/podpisano elektronicznie/**