

Wyszków, dn. 20.05.2026r.

**BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszków, składającej się z części działek o numerach ewidencyjnym **4754/1, 4756, 4763/1 o łącznej pow. 30m² położonej w Wyszkowie przy ul. Generała Józefa Sowińskiego** z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny. Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego **200,00 zł netto miesięcznie (wadium 40,00 zł)**, okres dzierżawy na czas określony, tj.

15.06.2026r. - 31.10.2026r.

01.04.2027r. - 31.10.2027r.

01.04.2028r. - 31.10.2028r.

UWAGA: Ogródek gastronomiczny należy usytuować w taki sposób, aby zapewnić swobodne przejście obok niego. Należy zachować skrajnię od krawędzi jezdni – odległość 1,5m. W miejscu gdzie znajdują się schody należy tak usytuować ogrodzenie ogródka gastronomicznego, aby odległość ogrodzenia od schodów wynosiła 1,5m.

Przetarg w formie licytacji odbędzie się w dniu **8 czerwca 2026r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2, pokój 144 A.

Przystępujący do przetargu powinni wpłacić **wadium w kwocie 40,00 zł** z adnotacją: „Przetarg w dniu **08.06.2026r. ul. Generała Józefa Sowińskiego**”, najpóźniej do dnia **03.06.2026r.**, na rachunek 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007.

Przystępujący do przetargu powinni przedstawić dowód tożsamości. W przypadku osób, które nie wygrały licytacji wadium zostanie zwrócone. Osobom, które wygrały przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Wyszków.

Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z dzierżawą gruntu, tj. podatek od nieruchomości, koszty związane z utrzymaniem czystości i porządku na dzierżawionym terenie, ewentualnym ubezpieczeniem nieruchomości.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie (pokój 133) tel. (29) 743 77 17. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl.

**Burmistrz Wyszkowa
Piotr Wojciech Płochocki**