

Wyszków, dn. 28.10.2024r.

**BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA**  
**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszków o numerze ewidencyjnym **4938 o pow. 1500 m<sup>2</sup> położonej w Wyszkowie przy ul. Józefa Poniatowskiego** z przeznaczeniem pod parking - 100 m<sup>2</sup> i pod tereny zielone - 1400 <sup>2</sup>.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego **1300,00 zł netto miesięcznie (wadium 200,00 zł)**, okres dzierżawy na czas określony, tj. 25.11.2024r. – 24.11.2027r.

UWAGA: Na działce znajdują się naniesienia niebędące własnością gminy, nie są przedmiotem przetargu. Przedmiotowe naniesienia będą usunięte przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie 4 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg w formie licytacji odbędzie się w dniu **20 listopada 2024r. o godz. 13.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2 (pokój 144 A).

Przystępujący do przetargu powinni wpłacić **wadium w kwocie 200,00 zł** z adnotacją: „Przetarg w dniu **20.11.2024r. ul. Józefa Poniatowskiego**”, najpóźniej do dnia **14 listopada 2024r.** na rachunek 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007.

Przystępujący do przetargu powinni przedstawić dowód tożsamości. W przypadku osób, które nie wygrały licytacji wadium zostanie zwrócone. Osobom, które wygrały przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Wyszków.

Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z dzierżawą gruntu, tj. podatek od nieruchomości, koszty związane z utrzymaniem czystości i porządku na dzierżawionym terenie, ewentualnym ubezpieczeniem nieruchomości.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie (pokój 125) tel. (29) 743 77 17. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie oraz na stronie: [bip.wyszkow.pl](http://bip.wyszkow.pl).

**Burmistrz Wyszkowa**  
**Piotr Wojciech Płochocki**