

Wyszków, dn. 07.02.2024r.

**BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA**  
**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wyszków o numerze ewidencyjnym **5897/17 o pow. 12 m<sup>2</sup> położonej w Wyszkowie przy ul. Wąskiej (zgodnie z załącznikiem graficznym – obszar B)** z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu typu „blaszak” - wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego **100,00 zł netto miesięcznie** (wadium 30,00zł), okres dzierżawy na czas określony od dnia 05.03.2024r. do dnia 28.02.2027r.

**Uwaga:** Naniesienia znajdujące się na działce nie są własnością gminy i nie są przedmiotem przetargu. Zostaną one usunięte przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg w formie licytacji odbędzie się w dniu **26 lutego 2024r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2 (pokój 144 A).

Przystępujący do przetargu powinni wpłacić wadium w kwocie podanej w nawiasie, z adnotacją: **„Przetarg w dniu 26.02.2024r. ul. Wąska, obszar B”**, najpóźniej do dnia **20 lutego 2024r.** na rachunek 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007.

Przystępujący do przetargu powinni przedstawić dowód tożsamości. W przypadku osób, które nie wygrały licytacji wadium zostanie zwrócone. Osobom, które wygrały przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy Wyszków.

Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z dzierżawą gruntu, tj. podatek od nieruchomości, koszty związane z utrzymaniem czystości i porządku na dzierżawionym terenie, ewentualnym ubezpieczeniem nieruchomości.

**Gmina Wyszków zastrzega sobie prawo zmiany decyzji w zakresie wskazania wyglądu naniesienia na dzierżawionym terenie.**

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie (pokój 125) tel. (29) 743 77 17. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie oraz na stronie: [bip.wyszkow.pl](http://bip.wyszkow.pl).

**Burmistrz Wyszkowa**

**Grzegorz Nowosielski**