

Wyszków, dn. 02.01.2024r.

BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę części działek nr **4758/2 i 4759 o powierzchni 37m²** położonych w Wyszkowie u zbiegu ulic: Ratuszowej i 11 Listopada z przeznaczeniem pod wybudowanie i usytuowanie stacji ładowania samochodów elektrycznych. Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego **3.460,00,00 zł netto rocznie** (wadium 700,00 zł), okres dzierżawy na czas określony od dnia 01.02.2024r. do dnia 31.01.2034r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) została podjęta uchwała nr LXIII/707/23 Rady Miejskiej w Wyszkowie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat ww. nieruchomości.

Przetarg w formie licytacji odbędzie się w dniu **23 stycznia 2024r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2 (pokój 144 A).

Przystępujący do przetargu powinni wpłacić wadium w kwocie 700,00 zł z adnotacją: „Przetarg w dniu 23.01.2024r. ul. Ratuszowa i 11 Listopada”, najpóźniej do dnia **18 stycznia 2024r.** na rachunek 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkowie.

Przystępujący do przetargu powinni przedstawić dowód tożsamości.

W przypadku osób, które nie wygrały licytacji wadium zostanie zwrócone. Osobom, które wygrały przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Wyszków.

Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z dzierżawą gruntu, tj. podatek od nieruchomości, koszty związane z utrzymaniem czystości i porządku na dzierżawionym terenie, ewentualnym ubezpieczeniem nieruchomości.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie (pokój 125) tel. (29) 743 77 17. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl.

Burmistrz Wyszkowa

Grzegorz Nowosielski