

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

*Burmistrz Wyszkowa na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. 2023, poz. 344 z późn. zm.) informuje, że w najbliższym czasie do dzierżawy przeznaczone są następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Wyszków:*

L.P.	NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA w M <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	NUMER KW	TERMIN ROZPOCZĘCIA BUDOWY	TERMIN ZAKOŃCZENIA BUDOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO (cena wywoławcza)	TERMINY WNOŚZENIA OPŁAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT
1.	działka nr 272/4	13172	Kamieńczyk - nieruchomość zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi oraz budynkiem, w którym mieści się niepubliczny zakład opiekuńczo-leczniczy.	Część działki przeznaczona jest pod usługi oświaty i usługi sportu. Część działki nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na nieruchomości znajduje się obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Część działki znajduje się w odległości 150m od granicy z cmentarzem.  Działalność Niepublicznego Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego	OS1W/0006 4339/8	-	-	11.000 (brutto) miesięcznie	14 dni od daty otrzymania faktury	Wysokość czynszu może być waloryzowana w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi inflacji; ustalenie zwaloryzowanej stawki czynszu dokonywane będzie jednostronnym oświadczeniem woli Wydzierżawiającego

Za datę wywieszenia wykazu uważa się datę publikacji w prasie lokalnej.  
Wyszków, dn. 06.09.2023r.

**Burmistrz Wyszkowa  
Grzegorz Nowosielski**

Niniejszy wykaz był wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkanie w dniach: