

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH**  
**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Burmistrz Wyszkowa na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 z późn. zm./  
informuje, że w najbliższym czasie do sprzedaży przeznaczona jest następująca nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Wyszków:

<i>L.P.</i>	<i>NR DZIAŁKI</i>	<i>POW. W M<sup>2</sup></i>	<i>POŁOŻENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI</i>	<i>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA</i>	<i>NR KW</i>	<i>TERMIN ROZPOCZĘCIA BUDOWY</i>	<i>TERMIN ZAKOŃCZENIA BUDOWY</i>	<i>FORMA SPRZEDAŻY</i>	<i>CENA W ZŁ (BRUTTO)</i>	<i>UWAGI</i>
1.	3477/1	236	Wyszków, ul. 11 Listopada - teren niezabudowany	teren usług	OS1W/ 00063906/7	-	-	sprzedaż w trybie przetargu	<b>270 200,00</b>	Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna. Właściciel sieci ma prawo wystąpić do właściciela nieruchomości o ustanowienie służebności przesyłu. Przez działkę przebiega instalacja wodociągowa i kanalizacyjna. W związku z powyższym na działce ustanowiona zostanie na rzecz PWiK Sp. z o.o. nieodpłatnie na czas nieokreślony służebność przesyłu polegająca na prawie korzystania z nieruchomości w pasie gruntu o szerokości 5m wzdłuż przebiegu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w celu jej eksploatacji, konserwacji, naprawy. Działka, od strony północnej, obciążona jest służebnością gruntową na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 3546. Powierzchnia działki obciążona służebnością wynosi 42 m <sup>2</sup> . Służebność jest opisana w dziale III KW Nr OS1W/ 00063906/7. Obszar gdzie znajduje się służebność drogowa jest częściowo utwardzony kostką brukową na szerokości ok. 3 m. Od strony działki nr 3546 posadowione jest ogrodzenie z przęsł metalowych wraz z bramą wjazdową.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu: 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Za datę wywieszenia wykazu uważa się datę publikacji w prasie lokalnej.

Wyszków, dn. 10.02.2023r.

Burmistrz Wyszkowa

Grzegorz Nowosielski

Niniejszy wykaz był wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkanie w dniach: