

Wyszków, dn. 08.02.2023r.

**BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na dzierżawę następujących nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Wyszków:

1. część działki nr 5897/17 o pow. 12 m² położonej w Wyszkowie przy ul. Wąskiej (zgodnie z załącznikiem graficznym – obszar A),
2. część działki nr 5897/17 o pow. 12 m² położonej w Wyszkowie przy ul. Wąskiej (zgodnie z załącznikiem graficznym – obszar C),
3. część działki nr 5897/17 o pow. 12 m² położonej w Wyszkowie przy ul. Wąskiej (zgodnie z załącznikiem graficznym – obszar D),

z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu typu „blaszak” - wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego **100,00 zł netto miesięcznie** (wadium 30,00zł), okres dzierżawy na czas określony od dnia 01.03.2023r. do dnia 28.02.2026r.

Uwaga: Naniesienia znajdujące się na działce nie są własnością gminy i nie są przedmiotem przetargu. Zostaną one usunięte przez dotychczasowego dzierżawcę w terminie 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg w formie licytacji odbędzie się w dniu **28 lutego 2023r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2 (pokój 144 A).

Przystępujący do przetargu powinni wpłacić wadium w kwocie podanej w nawiasie, z adnotacją: „Przetarg w dniu 28.02.2023r. ul. Wąska, obszar”, najpóźniej do dnia **22 lutego 2023r.** na rachunek 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007.

Przystępujący do przetargu powinni przedstawić dowód tożsamości. W przypadku osób, które nie wygrały licytacji wadium zostanie zwrócone. Osobom, które wygrały przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Wyszków.

Dzierżawca będzie zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z dzierżawą gruntu, tj. podatek od nieruchomości, koszty związane z utrzymaniem czystości i porządku na dzierżawionym terenie, ewentualnym ubezpieczeniem nieruchomości.

Gmina Wyszków zastrzega sobie prawo zmiany decyzji w zakresie wskazania wyglądu naniesienia na dzierżawionym terenie.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie (pokój 125) tel. (29) 743 77 17. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl.

BURMISTRZ

Grzegorz Nowosielski
Grzegorz Nowosielski