

BURMISTRZ WYSZKOWA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wyszków, położonych w Wyszkanie przy ul. Firmowej dla których w Sądzie Rejonowym w Wyszkanie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzone są księgi wieczyste podane przy każdej nieruchomości. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym pod cele produkcyjne, usługowe i magazynowo-składowe; oznaczone są następującymi numerami ewidencyjnymi:

1. nieruchomość składająca się z działek o nr 1053/3, 1054/3 (działki o łącznej powierzchni 3520m² będą zbyte jako jedna nieruchomość), cena wywoławcza – 211.200,00zł (wadium 31.600,00zł). KW OS1W/00039199/0.

2. nieruchomość składająca się z działek o nr 1053/5, 1054/5 (działki o łącznej powierzchni 4362m² będą zbyte jako jedna nieruchomość), cena wywoławcza – 261.720,00zł (wadium 39.200,00zł). KW OS1W/00039199/0.

Przetarg odbędzie się **26 maja 2021r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkanie, Aleja Róż 2 (pokój 144A).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić na rzecz Gminy Wyszków wadium w wysokości podanej w nawiasach z adnotacją „Przetarg 26.05.2021r., ul. Firmowa”, najpóźniej do **20 maja 2021r.** na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszkanie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkanie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

- 1) Dokument tożsamości.
- 2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz notarialnym potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
- 3) Pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP.
- 4) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
- 5) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 6) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego. W przypadku uchylecia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Zgodnie z § 12 uchwały Nr XIX/189/16 Rady Miejskiej w Wyszkanie z 31 marca 2016r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, pokój 125, tel. (29) 743-77-17. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkanie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl

Burmistrz Wyszkowa

Grzegorz Nowosielski