

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Burmistrz Wyszkowa na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm./ informuje, że w najbliższym czasie do sprzedaży przeznaczone są następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Wyszków:

<i>L.P.</i>	<i>NR DZIAŁKI</i>	<i>POW. W M²</i>	<i>POŁOŻENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI</i>	<i>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA</i>	<i>NR KW</i>	<i>TERMIN ROZPOCZĘCIA BUDOWY</i>	<i>TERMIN ZAKOŃCZENIA BUDOWY</i>	<i>FORMA SPRZEDAŻY</i>	<i>CENA W ZŁ (BRUTTO)</i>	<i>UWAGI</i>
1.	1907/16	38	Wyszków – teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	OS1W/000 33405/6	-	-	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	7.000,00	Działka ma służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej z którą jest częściowo ogrodzona. Przez działkę przebiega linia telekomunikacji. Właściciel sieci ma prawo wystąpić do właściciela nieruchomości o ustanowienie służebności przesyłu.
2.	1907/17	60	Wyszków – teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	OS1W/000 33405/6	-	-	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	11.000,00	Działka ma służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej. Przez działkę przebiega kanalizacja sanitarna. W związku z powyższym na działce ustanowiona zostanie na rzecz PWiK Sp. z o.o. nieodpłatnie na czas nieokreślony służebność przesyłu polegająca na prawie korzystania z nieruchomości w pasie gruntu o szerokości 5m wzdłuż przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej w celu jej eksploatacji, konserwacji, naprawy.

<i>L.P.</i>	<i>NR DZIAŁKI</i>	<i>POW. W M²</i>	<i>POŁOŻENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI</i>	<i>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA</i>	<i>NR KW</i>	<i>TERMIN ROZPOCZĘCIA BUDOWY</i>	<i>TERMIN ZAKOŃCZENIA BUDOWY</i>	<i>FORMA SPRZEDAŻY</i>	<i>CENA W ZŁ (BRUTTO)</i>	<i>UWAGI</i>
3.	1907/18	45	Wyszków – teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	OS1W/000 33405/6	-	-	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	8.200,00	Działka ma służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej z którą jest ogrodzona i zagospodarowana.
4.	3811/22	16	Wyszków, ul. Strumykowa – teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	OS1W/000 36982/5	-	-	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	3.300,00	Działka ma służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej z którą jest ogrodzona i zagospodarowana. Przez działkę przebiega linia energetyczna. Właściciel sieci ma prawo wystąpić do właściciela nieruchomości o ustanowienie służebności przesyłu.
5.	3811/19, 3821/21	9, 3	Wyszków, ul. Strumykowa – teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	OS1W/000 43675/2, OS1W/000 36982/5	-	-	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	2.500,00	Działki o łącznej powierzchni 12m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość, mają służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej z którą są ogrodzone i zagospodarowane. Na działce nr 3811/19 częściowo posadowiony jest budynek. Przez działkę nr 3811/21 przebiega kanalizacja sanitarna. W związku z powyższym na działce ustanowiona zostanie na rzecz PWiK Sp. z o.o. nieodpłatnie na czas nieokreślony służebność przesyłu polegająca na prawie korzystania z nieruchomości w pasie gruntu o szerokości 5m wzdłuż przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej w celu jej eksploatacji,

<i>L.P.</i>	<i>NR DZIAŁKI</i>	<i>POW. W M²</i>	<i>POŁOŻENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI</i>	<i>PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA</i>	<i>NR KW</i>	<i>TERMIN ROZPOCZĘCIA BUDOWY</i>	<i>TERMIN ZAKOŃCZENIA BUDOWY</i>	<i>FORMA SPRZEDAŻY</i>	<i>CENA W ZŁ (BRUTTO)</i>	<i>UWAGI</i>
										konserwacji, naprawy.

6.	3817/4	19	Wyszków, ul. Strumykowa – teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem działalności usługowej	OS1W/000 72890/7	-	-	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	4.200,00	Działka ma służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej z którą jest ogrodzona i zagospodarowana.
7.	487/4	185	Kamieńczyk – teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	OS1W/000 64041/2	-	-	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	11.100,00	Działka ma służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej z którą jest częściowo ogrodzona i zagospodarowana. Na działce posadowiony jest budynek drewniany nie związany trwale z gruntem. Przez działkę przebiega linia telekomunikacji. Właściciel sieci ma prawo wystąpić do właściciela nieruchomości o ustanowienie służebności przesyłu.
8.	487/1, 487/3	70, 113	Kamieńczyk – teren niezabudowany	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	OS1W/000 64041/2	-	-	sprzedaż w trybie bezprzetargowym	10.980,00	Działki o łącznej powierzchni 183m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość, mają służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej. Przez działki przebiega linia telekomunikacji. Właściciel sieci ma prawo wystąpić do właściciela nieruchomości o ustanowienie służebności przesyłu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu: 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Za datę wywieszenia wykazu uważa się datę publikacji w prasie lokalnej.

Wyszków, dn. 09.06.2020r.