

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY LUB ZAMIANY**

Burmistrz Wyszkowa na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm./ informuje, że w najbliższym czasie do sprzedaży lub zamiany przeznaczone są następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Wyszków:

| L.P. | NR DZIAŁKI | POW. W M ² | POŁOŻENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA | NR KW | TERMIN ROZPOCZĘCIA BUDOWY | TERMIN ZAKOŃCZENIA BUDOWY | FORMA SPRZEDAŻY | CENA W ZŁ (BRUTTO) | UWAGI |
|------|-------------------------|-----------------------|---|--|--|---------------------------|---------------------------|---|--------------------|--|
| 1. | 199/4 | 100 | Tumanek – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa i usługi | OS1W/000 64698/2 | - | - | sprzedaż w trybie bezprzetargowym | 6.700,00 | Działka ma służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej z którą jest ogrodzona i zagospodarowana. |
| 2. | 243/6 244/6 | 430 777 | Wyszków – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | OS1W/000 64526/6 OS1W/000 41494/5 | - | - | sprzedaż w trybie przetargu lub zamiany | 132.770,00 | Działki o łącznej powierzchni 1207m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość. |
| 3. | 207/10 209/10 | 465 605 | Wyszków, ul. Przemysłowa – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | OS1W/000 09317/5 | - | - | sprzedaż w trybie przetargu lub zamiany | 160.500,00 | Działki o łącznej powierzchni 1070m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość. |
| 4. | 207/11 209/11 | 421 580 | Wyszków, ul. Przemysłowa – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | OS1W/000 09317/5 | - | - | sprzedaż w trybie przetargu lub zamiany | 150.150,00 | Działki o łącznej powierzchni 1001m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość. |
| 5. | 207/12 209/12 | 468 617 | Wyszków, ul. Przemysłowa – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | OS1W/000 09317/5 | - | - | sprzedaż w trybie przetargu lub zamiany | 162.750,00 | Działki o łącznej powierzchni 1085m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość. |
| 6. | 248/5 249/5 250/6 | 276 311 314 | Wyszków, ul. Przemysłowa – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | OS1W/000 09317/5 OS1W/000 27074/1 | - | - | sprzedaż w trybie przetargu lub zamiany | 108.120,00 | Działki o łącznej powierzchni 901m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość. |

| | | | | | | | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|---|--|--|---|---|---|-------------------|--|
| 7. | 248/6 249/6 250/7 | 230 259 332 | Wyszków, ul. Przemysłowa – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | OS1W/000 09317/5 OS1W/000 27074/1 | - | - | sprzedaż w trybie bezprzetargowym | 106.730,00 | Działki o łącznej powierzchni 821m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość. Na działce 250/7 w odległości ok. 1m od granicy ul. Przemysłowej posadowiona jest jedna z opór słupa energetycznego. Jego usytuowanie powoduje, że wjazd na posesję będzie musiał być zaprojektowany z ominięciem słupa. |
| 8. | 248/7 249/7 250/8 | 374 330 235 | Wyszków, ul. Przemysłowa – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | OS1W/000 09317/5 OS1W/000 27074/1 | - | - | sprzedaż w trybie przetargu lub zamiany | 112.680,00 | Działki o łącznej powierzchni 939m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość. |
| 9. | 1081/3 | 1824 | Wyszków – teren niezabudowany | Cele produkcyjne, usługowe i magazynowo-składowe | - | - | - | sprzedaż w trybie przetargu lub zamiany | 200.640,00 | |
| 10. | 1079/4 1078/7 | 251 376 | Wyszków – teren niezabudowany | Cele produkcyjne, usługowe i magazynowo-składowe | OS1W/000 69736/6 OS1W/000 09715/5 | - | - | sprzedaż w trybie bezprzetargowym | 35.000,00 | Działki o łącznej powierzchni 627m ² będą zbyte jako jedna nieruchomość. |
| 11. | 3753/9 | 14 | Wyszków, ul. Strumykowa – teren niezabudowany | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna | - | - | - | sprzedaż w trybie bezprzetargowym | 3.200,00 | Działka ma służyć na powiększenie nieruchomości sąsiedniej. |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu: 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Za datę wywieszenia wykazu uważa się datę publikacji w prasie lokalnej.

Wyszków, dn. 12.10.2020r.

Niniejszy wykaz był wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie w dniach: