

Wyszków dnia, 17.03.2016 r.

DECYZJA Nr 1/2016

Starosty Powiatu Wyszkowskiego w sprawie ustalenia nieruchomości stanowiących mienie gromadzkie

Na podstawie art. 8 ust 1 w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz.U Nr 28 poz. 169 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 104 k.p.a. - po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Wyszkowa

uznają za mienie gromadzkie nieruchomość oznaczoną nr działki 151 o powierzchni 0.31 ha położoną we wsi Kręgi Nowe, gmina Wyszków, powiat wyszkowski, województwo mazowieckie.

u z a s a d n i e

Do Starosty Powiatu Wyszkowskiego wpłynął w dniu 3 września 2015 r, wniosek Burmistrza Wyszkowa o wydanie decyzji w sprawie uznania działki nr 151 położonej we wsi Kręgi Nowe za mienie gromadzkie.

Ze względu na to, że wydanie decyzji wymaga ustalenia, kto i w jaki sposób użytkował nieruchomość w dniu 5 lipca 1963r. tj w dniu wejścia w życie ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych przeprowadzono rozprawę administracyjną oraz przesłuchano świadków.

W dniu 27 października 2015 r. odbyła się rozprawa administracyjna z udziałem mieszkańców wsi Kręgi Nowe i przedstawiciela Burmistrza Wyszkowa. Obecni na rozprawie świadczyli, że działkę tą mieszkańcy wsi użytkowali jako kopalnię piasku, żwiru i gliny. Żwir był używany do budowy dróg publicznych. Ponadto z kopalni korzystali mieszkańcy dla własnych potrzeb.

W rejestrze ewidencji gruntów wsi Kręgi Nowe w momencie jej założenia tj. w 1963 roku w pozycji władający na działkę nr 151 figuruje wpis „żwirownia” w grupie Państwowy Fundusz Ziemi. W latach siedemdziesiątych pojawił się zapis *Wspólnota wsi Kręgi Nowe*.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawy - oprócz wspólnot gruntowych (ust. 1) podlegają zagospodarowaniu w trybie i na zasadach określonych w niniejszej ustawie także nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.