

BURMISTRZ WYSZKOWA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wyszków, położonych w Wyszkowie przy Alei Marszałka J. Piłsudskiego, dla których Sąd Rejonowy w Wyszkowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste: KW OS1W/00024606/9, OS1W/00047627/9, OS1W/00033405/6.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i oznaczone są następującymi numerami ewidencyjnymi:

1. działka nr 6262/3 o pow. 347m² – cena wywoławcza 58.643zł. (wadium 11.000zł)
2. działka nr 6262/4 o pow. 342m² – cena wywoławcza 57.798zł. (wadium 11.000zł.)
3. działka nr 5676/18 o pow. 512m² – cena wywoławcza 90.624zł. (wadium 18.000zł)
4. działki: nr 6263/3 o pow. 209m², nr 5676/20 o pow. 170m², nr 5845/1 o pow. 85m² (łącznie pow. 464m²), działki będą zbyte jako jedna nieruchomość – cena wywoławcza 82.128zł. (wadium 16.000zł.)
5. działka nr 6262/1 o pow. 1069m² – cena wywoławcza 198.834zł. (wadium 39.000zł.)
6. działka nr 6263/6 o pow. 649m² – cena wywoławcza 114.873zł. (wadium 22.000zł)
7. działka nr 6263/7 o pow. 568m² – cena wywoławcza 100.536zł. (wadium 20.000zł.)
8. działki: nr 6263/8 o pow. 414m², nr 5676/22 o pow. 324m², nr 5845/3 o pow. 114m² (łącznie pow. 852m²) – cena wywoławcza 150.804zł. (wadium 30.000zł.)

Przetarg odbędzie się w dniu **2 października 2009r. o godz. 12⁰⁰** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2 (sala 144).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić (**wyłącznie przelewem**) na rzecz Gminy Wyszków wadium w wysokości podanej w nawiasach z podaniem numeru nieruchomości, której dotyczy wpłata, najpóźniej do dnia **28 września 2009r.** na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszkowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkowie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

- 1) Dokument tożsamości i dowód wniesienia wadium.
- 2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
- 3) W przypadku nabywania nieruchomości do majątku odrębnego należy okazać oryginał dokumentu świadczącego o ustanowieniu odrębności majątkowej.
- 4) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
- 5) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego – kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 6) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (aktualny wypis z KRS).

Całą wycycytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium, należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego nr 25 8931 0003 0002 2233 2039 0003 w banku j.w., najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Koszty notarialne ponoszą nabywcy.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie, pokój 129, tel. /029/ 743-77-17.