

**INFORMACJA**

**O ZAMIARZE DOKONANIA PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

**Burmistrz Wyszkowa**, działając na podstawie art. 97a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze dokonania podziału nieruchomości nr **115/2** o pow. 0,1988 ha, położonej w **Lucynowie** o nieuregulowanym stanie prawnym.

Z art. 97 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami wynika, że podziału nieruchomości można dokonać z urzędu, jeżeli jest on niezbędny do realizacji celów publicznych.

Zgodnie z art. 6 pkt 1 celem publicznym w rozumieniu w/w ustawy jest między innymi wydzielanie gruntów pod drogi publiczne.

Na podstawie wskazanych wyżej przepisów uzasadnione jest wszczęcie z urzędu postępowania w sprawie podziału nieruchomości położonej w Lucynowie oznaczonej numerem ewidencyjnym 115/2, bowiem podział służy do realizacji celu publicznego, jakim jest wydzielenie działek pod drogi publiczne.

***Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wyżej wymienionej nieruchomości, powinny w terminie 2 miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia zgłosić się do Urzędu Miejskiego w Wyszkowie (pokój 129) z dokumentami niezbędnymi do udowodnienia swoich praw.***

**Burmistrz**

**Piotr Wojciech Płochocki**