

Burmistrz Wyszkowa
Aleja Róż 2
07-200 Wyszków

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia p.n.
„Budowa budynku usługowego wraz z zagospodarowaniem terenu
na działce nr geod. 294/2 oraz 936/2 w Skuszewie”**

W ramach przedmiotowej inwestycji realizowane będą:

- obiekt kubaturowy o dwóch kondygnacjach nadziemnych - budynek usługowy z częścią magazynową,
- utwierdzenie przed wejściem/wjazdem do budynku, utwardzenia miejsc postojowych i komunikacji kołowej
- zewnętrzna infrastruktura techniczna: budowa instalacji kanalizacji deszczowej od projektowanego budynku i terenu utwardzonych do projektowanego zbiornika rozsączającego podziemnego i drenu francuskiego (urządzenie rozsączające) wykonanego na podstawie pozwolenia wodnoprawnego będącego odrębnym opracowaniem; budowa przyłącza wodociągowego do projektowanej w odrębnym opracowaniu sieci wodociągowej; budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej; budowa zbiornika podziemnego do celów przeciwpożarowych o pojemności 50m³; budowa przyłącza energetycznego i teletechnicznego.
- wewnętrzne instalacje techniczne: instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja wodociągowa, instalacja przeciwpożarowa, instalacja elektryczna, instalacja fotowoltaiczna, instalacja teletechniczna, instalacja grzewcza i klimatyzacji.

Bilans terenu:

RODZAJ POWIERZCHNI	POWIERZCHNIA [m2]	%
Teren inwestycji łącznie	16959,00	100,00
Pow. Dz. Nr geod. 294/2	11000,00	
Pow. Dz. Nr geod. 936/2	5959,00	
Proj. pow. zabudowy	4821,15	28,43
Proj. pow. utwardzona	3618,04	21,33
Proj. pow. biologicznie czynna	8519,81	50,24

Dane dotyczące konstrukcji:

- główna konstrukcja nośna – słupy żelbetowe i stalowe
- fundamenty - posadowienie konstrukcji żelbetowej na żelbetowych stopach, ściany fundamentowe z bloczka betonowego gr. 25cm

– dach – konstrukcję nośną dachu nad częścią biurową stanowić będzie strop żelbetowy z warstwami termoizolacyjnymi, dach nad częścią magazynową stanowić będą stalowe rygle dachowe mocowane w sposób przegubowy do żelbetowych słupów

Dane dotyczące terenu wokół budynku:

– nawierzchnie wokół budynku: z kostki betonowej.

**Z up. Burmistrza
Mirośław Wysocki
Naczelnik
Wydziału Ochrony Środowiska**

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/