

## **ZARZĄDZENIE NR 176/2023**

Burmistrza Wyszkowa

z dnia 7 września 2023r.

### **w sprawie odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości i przepadku wadium na rzecz gminy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

#### **§ 1**

1. W dniu 08.05.2023r. został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 746 położonej w Kamieńczyku, w którym nabywcą został wyłoniony p. Kazimierz Turek.
2. W toku postępowania przetargowego, o którym mowa w ust. 1, nabywca wniósł wadium w kwocie 10.500,00 zł.
3. Nabywca poinformował Gminę, że nie przystąpi do umowy przeniesienia własności nieruchomości.

#### **§ 2**

W następstwie nie dojścia do skutku umowy, o której mowa w § 1, stwierdza się przepadek wadium w kwocie 10.500,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset złotych) na rzecz Gminy.

#### **§ 3**

Za wykonanie Zarządzenia odpowiedzialny jest Naczelnik Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

#### **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wyszkowa  
Grzegorz Nowosielski