

**ZARZĄDZENIE Nr 189/2021**  
**Burmistrza Wyszkowa**  
**z dnia 19 października 2021 r.**

**w sprawie przyznania nieruchomości gruntowej zamiennej w ramach odszkodowania za  
nieruchomość, która zostanie nabyta pod drogi w drodze decyzji Starosty Powiatu  
Wyszkowskiego o wywłaszczeniu i ustaleniu odszkodowania**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 131 ust.1, ust.2 i ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 7 uchwały nr XIX/189/16 Rady Miejskiej w Wyszkowie z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Maz. 2016, poz.3329), zarządza się co następuje:

**§ 1.**

1.Wyraża się zgodę na przyznanie nieruchomości gruntowej zamiennej, stanowiącej własność Gminy Wyszków, oznaczonej numerem ewidencyjnym 402 o powierzchni 0,4131 ha, położonej w Wyszkowie w zamian za odszkodowanie przysługujące za nieruchomość, stanowiącą własność osób fizycznych, oznaczoną numerami ewidencyjnymi: 1044/2 o powierzchni 0,3683 ha, 1044/4 o powierzchni 0,0155 ha i 1044/6 o powierzchni 0,0485 ha, położoną w Wyszkowie, która zostanie nabyta przez Gminę Wyszków pod drogi w drodze decyzji o wywłaszczeniu i ustaleniu odszkodowania.

2.Wartość nieruchomości zamiennej zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego nie przekracza 200.000,00 zł.

3.Różnica między wysokością odszkodowania ustalonego w decyzji a wartością nieruchomości zamiennej zostanie wyrównana dopłatą pieniężną na rzecz osób fizycznych.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Wyszkowa  
Grzegorz Nowosielski

