

ZARZĄDZENIE NR 132/2021
Burmistrza Wyszkowa
z dnia 17 sierpnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), uchwały Nr XIX/2/2004 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie warunków zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wyszaków w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali oraz zasad przyznawania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 59 poz. 1511 z 2004 r.) oraz uchwały Nr XXI/152/12 Rady Miejskiej w Wyszkanie w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/2/2004 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie warunków zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Wyszaków w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali oraz zasad przyznawania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2012 r. poz. 3483) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego Nr 4, zlokalizowanego w budynku wielomieszkaniowym w Wyszkanie przy ul. Prostej 8B wraz z udziałem w częściach nieruchomości wspólnej wynoszącym 4791/99817 oraz udziałem w działce nr 3464/2 o powierzchni 1738 m² na rzecz małżonków Marcina Piotra Książak i Anny Groszyk-Książak, którzy są najemcami przedmiotowego lokalu.
2. Lokal o którym mowa w ust. 1 posiada 47,91 m² powierzchni użytkowej, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z toaletą i przedpokoju oraz wyposażony jest w instalację elektryczną, wodnokanalizacyjną z ciepłą wodą, centralnego ogrzewania, gazową, telefoniczną i telewizyjną. Wejście do lokalu następuje przez klatkę schodową, wyposażoną w instalację domofonową.
3. Do lokalu o którym mowa w ust. 1 przynależy pomieszczenie - piwnica o powierzchni 2,79 m². Powierzchnia użytkowa lokalu po uwzględnieniu pomieszczenia przynależnego wynosi 50,70 m².

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się pełnomocnikom upoważnionym do zawarcia aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Grzegorz Nowosielski