

## **Uzasadnienie do projektu zmiany wysokości opłat za korzystanie z obiektów sportowych będących w zarządzaniu WOSiR**

W związku z licznymi prośbami ze strony użytkowników infrastruktury Wyszkwowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji o uproszczenie cennika, ale także niekorzystnymi pod względem ekonomicznym zmianami jakie spowodowała pandemia COVID-19 oraz stałymi wzrostami cen: energii elektrycznej (średnia cena od 2019 roku wzrosła o 18%), energii cieplnej (od 2019 roku wzrost o 10%), wody i odprowadzania nieczystości, przedkładamy nowy cennik za korzystanie z obiektów sportowych przystosowany do realiów rynkowych.

Głównym celem zmiany jest „uproszczenie” cennika pływalni, uczynienie go bardziej przejrzystym/czytelnym dla klientów i preferującym osoby chcące dłużej i częściej korzystać z poszczególnych obiektów pływalni, w tym w szczególności z sauny i zjeżdżalni (jedna opłata za dowolną ilość zjazdów).

Zaproponowane nowe stawki, plasują nas poniżej średniej w porównaniu z wybranymi obiektami OSiR (m.in. Ostrów Mazowiecka, Pułtusk, Łomża, Marki, Warszawa). Proponowana zmiana zwiększy możliwości generowania wyższych przychodów w przypadku komercyjnego wynajmowania hali sportowej poprzez ustalenie jedynie ceny minimalnej i wprowadzenie możliwości negocjowania wyższych stawek. Utrzymana zostanie natomiast opłata 1 zł netto dla klubów sportowych, na rozgrywanie meczów ligowych (w przypadku korzystania z oświetlenia utrzymana zostaje opłata dotycząca oświetlenia boisk piłkarskich i areny głównej hali sportowej).

Od marca 2020 r., w związku z epidemią COVID-19 istnieją nieprzerwanie znaczne obostrzenia uniemożliwiające normalne funkcjonowanie i wynajmowanie obiektów. Przekłada się to bezpośrednio na trudności w generowaniu przychodów i tym samym wypracowanie planowanego poziomu przychodów. Warto przypomnieć, że wysokość dotacji przedmiotowej do 1m<sup>2</sup> powierzchni obiektów pozostała w 2021 bez zmian w porównaniu z rokiem poprzednim. Stale notujemy natomiast wzrosty kosztów utrzymania obiektów. Koszt usług serwisowych wzrósł o blisko 10% względem roku 2019, koszt środków czystości o ok. 5%. Ponadto w skutek zwiększenia płacy minimalnej, w budżecie ośrodka przeznaczonym na wynagrodzenia pracowników zabezpieczyć musieliśmy o blisko 30% więcej środków niż w 2019 roku.