

Załącznik
do zarządzenia nr 193/2020
Burmistrza Wyszkowa
z 26 października 2020r.

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Wykaz dotyczy projektu

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WYSZKOWA DLA WYBRANYCH DZIAŁEK POŁOŻONYCH
PRZY ULICACH: 11 LISTOPADA, PUŁTUSKIEJ, GENERAŁA JÓZEFA SOWIŃSKIEGO, RATUSZOWEJ, KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ,
SZPITALNEJ, ZAPOLE, ŻŁOTYCH KŁOSÓW, 3 MAJA ORAZ ALEI RÓŻ (CZĘŚĆ 2)

Lp.	Nr uwagi	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego o uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.	19.10.2020 r.	Małgorzata Bajowska, ul. Szpitalna 5, 07-200 Wyszków	Zgłasza następujące uwagi do obszaru 6B: 1) <i>Zmiana wysokości zabudowy w jednostce planistycznej 2.MW: wysokość zabudowy - nie większa niż pięć kondygnacji naziemnych oraz nie większa niż 16 m.</i>	dz. nr 2621/10, 2622/4, 2622/5, 2622/6, 2622/7; obręb Wyszków	2.MW - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		+	Ustalone w projekcie planu wskaźniki wysokości zabudowy (<i>wysokość zabudowy - nie większa niż sześć kondygnacji naziemnych oraz nie większa niż 20 m</i>) zostały dostosowane do możliwości inwestycyjnych w terenie i nie jest zasadna ich zmiana.
	2.			2) <i>Zmiana parametru zagospodarowania terenu odnoszącego się do powierzchni biologicznie czynnej w jednostce planistycznej 2.MW: nakaz zapewnienia - w ramach działki budowlanej - procentowego udziału powierzchni biologicznie czynnej o wartości nie mniejszej niż 35%.</i>				+	Ustalony w projekcie planu wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej o wartości nie mniejszej niż 25% został dostosowany do możliwości inwestycyjnych terenu i nie jest zasadna jego zmiana.

2.	1.	19.10. 2020 r.	Piotr Płochocki, ul. Pułtуска 29/19, 07-200 Wyszków	Zgłasza następujące uwagi do obszaru 6B: 1) <i>Zmiana wysokości zabudowy w jednostce planistycznej 2.MW: wysokość zabudowy - nie większa niż pięć kondygnacji naziemnych oraz nie większa niż 16 m.</i>	dz. nr 2621/10, 2622/4, 2622/5, 2622/6, 2622/7; obręb Wyszków	2.MW - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		+	Ustalone w projekcie planu wskaźniki wysokości zabudowy (<i>wysokość zabudowy - nie większa niż sześć kondygnacji naziemnych oraz nie większa niż 20 m</i>) zostały dostosowane do możliwości inwestycyjnych w terenie i nie jest zasadna ich zmiana.
	2.			2) <i>Zmiana parametru zagospodarowania terenu odnoszącego się do powierzchni biologicznie czynnej w jednostce planistycznej 2.MW: nakaz zapewnienia - w ramach działki budowlanej - procentowego udziału powierzchni biologicznie czynnej o wartości nie mniejszej niż 35%.</i>					Ustalony w projekcie planu wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej o wartości nie mniejszej niż 25% został dostosowany do możliwości inwestycyjnych terenu i nie jest zasadna jego zmiana.
3.	1.	19.10. 2020 r.	Katarzyna Dąbrowska, ul. Makowa 2, 07-200 Wyszków	Zgłasza następujące uwagi do obszaru 6B: 1) <i>Zmiana wysokości zabudowy w jednostce planistycznej 2.MW: wysokość zabudowy - nie większa niż pięć kondygnacji naziemnych oraz nie większa niż 16 m.</i>	dz. nr 2621/10, 2622/4, 2622/5, 2622/6, 2622/7; obręb Wyszków	2.MW - tereny przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		+	Ustalone w projekcie planu wskaźniki wysokości zabudowy (<i>wysokość zabudowy - nie większa niż sześć kondygnacji naziemnych oraz nie większa niż 20 m</i>) zostały dostosowane do możliwości inwestycyjnych w terenie i nie jest zasadna ich zmiana.
	2.			2) <i>Zmiana parametru zagospodarowania terenu odnoszącego się do powierzchni biologicznie czynnej w jednostce planistycznej 2.MW: nakaz zapewnienia - w ramach działki budowlanej - procentowego udziału powierzchni biologicznie czynnej o wartości nie mniejszej niż 35%.</i>					Ustalony w projekcie planu wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej o wartości nie mniejszej niż 25% został dostosowany do możliwości inwestycyjnych terenu i nie jest zasadna jego zmiana.

Załączniki:

- Zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

BURMISTRZ WYSZKOWA

GRZEGORZ NOWOSIELSKI