

Zarządzenie nr 271/2019
Burmistrza Wyszkowa
z 6.12.2019 r.

w sprawie powołania Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty
Gruntowej Miasta Wyszków

Na podstawie art. 25 ust. 2 i 3 ustawy z 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 703), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Powołuję Zarząd Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Miasta Wyszków w składzie:

1. Hanna Kawczak - Przewodniczący
2. Danuta Kukwa - Sekretarz
3. Bożena Szymańska - Skarbnik.

§ 2.

Obowiązkiem Zarządu jest w szczególności:

1. Aktualizacja listy udziałowców Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Miasta Wyszków.
2. Zwołanie ogólnego zebrania członków Spółki z porządkiem obrad obejmującym wybór nowego Zarządu Spółki.

§ 3.

Mandaty członków powołanego Zarządu wygasają z chwilą wyboru nowego Zarządu Spółki.

§ 4.

Zarządzenie obowiązuje od dnia podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 25 ust. 2 ustawy z 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 2016 r. poz. 703), jeżeli osoby wybrane lub wyznaczone do organów spółki odmówią uczestniczenia w tych organach lub jeżeli działalność tych organów nie będzie osiągała celu, w którym spółka została utworzona, właściwy burmistrz może powołać organy spółki.

Mandaty osób wybranych do Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej Miasta Wyszków wygasły w skutek upływu kadencji w 2006 r. Burmistrz Wyszkowa wielokrotnie wzywał organy Spółki do działania wymaganego przepisami Statutu oraz obowiązującego. Działo się to na przestrzeni ostatnich lat, w tym pismami z 21.11.2019 r. Mimo upływu kadencji nie został wybrany nowy zarząd Spółki. Członkowie ostatnio wybranego Zarządu odmawiają natomiast uczestniczenia w organie. Od co najmniej 16 lat nie zostało zwołane żadne posiedzenie Zarządu ani władz Spółki. Organy nie wykonują jakichkolwiek czynności. Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 ww. ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych: *„Nazwa spółki i skład zarządu spółki oraz obszar wspólnoty gruntowej i wykazy uprawnionych do korzystania z tej wspólnoty podlegają z urzędu wpisowi do ewidencji gruntów. Wszelkie późniejsze zmiany w obszarze wspólnoty gruntowej i w wykazie osób uprawnionych, jak również zmiana statutu i zmiany w składzie osobowym zarządu, zgłasza do ewidencji zarząd spółki.”* Zmiany takie z mocy art. 22 ust. 2 ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.) winny zostać zgłoszone w terminie 30 dni, licząc od dnia powstania tych zmian. Zarząd nigdy nie wykonał tego obowiązku. Brak aktualizacji listy uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowe czyni niemożliwym ustalenie aktualnego wykazu osób uprawnionych do udziału w niej.

W związku z powyższymi okolicznościami należy stwierdzić, że Zarząd Spółki nie działa, a Spółka nie osiąga celu, do realizacji którego została powołana.