

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WYSZKÓW ZA ROK 2018**

Poniższą informację , stanowiącą element sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wyszaków za rok 2018, przygotowano na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych oraz w oparciu o:

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Wyszaków praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zaistniałe od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja obejmuje :

- 1) jednostkę dominującą
  - Urząd Miejski,
- 2) samorządowe jednostki organizacyjne wymienione w ustawie o finansach publicznych, tj.:
  - a) jednostki budżetowe :
    - Centrum Usług Wspólnych ,
    - Ośrodek Pomocy Społecznej ,
    - Środowiskowy Dom Samopomocy „SOTERIA”
    - Szkoły Podstawowe ,
    - Świetlica „SŁONECZNA”
    - Przedszkola
  - b) zakłady budżetowe:
    - Wyszakowski Ośrodek Sportu i Rekreacji
- 3) samorządowe jednostki organizacyjne należące do sektora publicznego, będące jednostkami współzależnymi:

- Wyszkowski Ośrodek Kultury „HUTNIK”,
  - Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna ,
- 4) spółki kapitałowe jako jednostki zależne (100 % udziałów posiada Gmina Wyszków):
- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o,
  - Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ,
  - Wyszkowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

W bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego znajduje się majątek Gminy o wartości 340.307.415,93 zł i są to:

1. Grunty w ilości 752 ha o wartości 45.234.820,93 zł w skład których wchodzi:
  - a) Grunty rolne – 142 ha
  - b) Działki budowlane – 72 ha ( w ostatnim roku przybyło 1 ha)
  - c) Tereny rekreacyjne – 14 ha
  - d) Pozostałe – 496 ha ( w ostatnim roku ubyło 3 ha)
  - e) Lasy – 20 ha
  - f) Parki 8 ha
2. Grunty stanowiące własność Gminy przekazane w wieczyste użytkowanie innym podmiotom – 46.684.924,00 zł
3. Budynki i budowle o wartości 27.953.482,21 zł i są to:
  - a) Część zespołu parkowo – pałacowego przy ul 3 Maja
  - b) Budynek siedziby urzędu
  - c) Budynek domu kultury
  - d) Budynek biblioteki
  - e) Baszta
  - f) Pawilony na targowicy
  - g) Budynki po zlikwidowanych szkołach podstawowych w Kamieńczyku, Olszance i Łosinnie,
  - h) Budynki i lokale mieszkalne ,
  - i) Lokale użytkowe: Pułtуска 143, Geodetów 76, Pułtуска 135,Sikorskiego 27, 11 Listopada,
  - j) Świetlica wiejska – Leszczydół Działki
  - k) Budynek Przedszkola nr 2 .
4. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości 215.374.318,89 zł i są to:

- a) Ulice i drogi o długości 183,71 km i wartości 197.254.9530,00 zł wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ulicznym ,
  - b) Zatoki autobusowe przy ul. Okrzei,
  - c) Kanalizacja sanitarna w Rybieniu Nowym , na osiedlu Na Skarpie , na osiedlu Zakręcie , w ulicy Perłowej
  - d) Zbiorniki przeciwpożarowe,
  - e) Park „Wazów”,
  - f) Przystań na rzeką Bug,
  - g) Inne place, miejsca odpoczynku i parkingi na terenie miasta
5. Sprzęt komputerowy ( serwery , drukarki , serwerownia ) o wartości 1.417.345,93 zł,
6. Maszyny i urządzenia techniczne o wartości 1.967.224,97 zł i są to:
- a) Winda budynku urzędu
  - b) Pozostałe wyposażenie urzędu ( kserokopiarki , centrala telefoniczna, klimatyzacja i.t.p)
  - c) Wyposażenie ochotniczych straży pożarnych (motopompy, zestawy ratownictwa medycznego, napełniacz worków przeciwpowodziowych i.t.p.)
  - d) Monitoring wizyjny
7. Środki transportu o wartości 1.675.299,00 zł i są to:
- a) Samochód osobowy SKODA OCTAWIA – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
  - b) Samochód osobowy Volkswagen Polo – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
  - c) Samochód „DACIA DUSTER” – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
  - d) Samochody pożarnicze w ilości 7 sztuk – na wyposażeniu ochotniczych straży pożarnych,
  - e) Zestaw pływający MARINE – na wyposażeniu OSP Kamieńczyk
  - f) Samochód „DACIA DUSTER” – na wyposażeniu Straży Miejskiej.

W zarządzie jednostek budżetowych znajdują się:

- 1. Obiekty szkolne
  - a) 16 budynków znajdujących się w zarządzie szkół podstawowych i gimnazjów o wartości 20.674.872,00 zł
  - b) 3 budynki znajdujące się w zarządzie przedszkoli o wartości 2.595.040 zł,
- 2. Obiekty sportowe znajdujące się w zarządzie szkół o wartości 6.286.321 zł
  - a) Szkoła Podstawowa nr 5 ,
  - b) Szkoła Podstawowa nr 3,
  - c) Szkoła Podstawowa w Rybnie,
  - d) Szkoły Podstawowej w Lucynowie,

- e) Szkoły Podstawowej w Leszcydole Starym,
  - f) Szkoły Podstawowej Nr 1,
  - g) Szkoły Podstawowej Nr 2,
  - h) Szkoły Podstawowej nr 4.
  - i) Szkoły Podstawowej w Leszcydole Nowiny
3. Pozostałe wyposażenie placówek w środki trwałe o wartości ogółem 3.585.042,00 zł.

W zarządzie zakładów budżetowych znajdują się:

1. Pozostałe obiekty użyteczności publicznej :
  - a) Budynek WOSiR o wartości 1.860.281,19 zł
  - b) Hala sportowa o wartości 7.866.700,69 zł,
  - c) Basen o wartości 11.319.013,93 zł.
- 2 Obiekty sportowe ( stadion) o wartości 7.579.275,84 zł
- 3 Środki transportu : 2 ciągniki , naczepa , łódź , przyczepka
- 4 Pozostałe wyposażenie .

Samorządowe jednostki organizacyjne należące do sektora publicznego, będące jednostkami współzależnymi:

1. Wyszkowski Ośrodek Kultury „HUTNIK” posiada majątek o wartości 974.122,26 zł i są to:
  - a) Budynki i budowle o wartości 439.283,56 zł
  - b) kino cyfrowe o wartości 356.345,62 zł,
  - c) maszyny i urządzenia techniczne,
  - d) środki transportu.
2. Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna posiada majątek o łącznej wartości 2.358.394,06 zł i są to :
  - a) Księgozbiór
  - b) Maszyny i urządzenia , w tym komputery

Spółki kapitałowe jako jednostki zależne posiadają odrębny majątek i tak:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, posiada majątek o łącznej wartości 91.751.758,14 zł w skład którego wchodzi między innymi:
  - a) grunty o powierzchni 8,51 ha,
  - b) pozostałe budynki i budowle w ilości 14 szt,
  - c) wodociągi o długości 250,0 km,

- d) sieci kanalizacyjne o długości 100,5 km,
  - e) oczyszczalnia ścieków
  - f) Środki transportu w ilości 16 sztuk
2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. posiada majątek o łącznej wartości 45.668.236,49 zł w skład którego wchodzi między innymi:
- a) grunty o powierzchni 5,38 ha,
  - b) pozostałe budynki w ilości 7 szt,
  - c) sieci przesyłowe o długości 28,1 km,
  - d) pozostałe maszyny i urządzenie
  - e) środki transportu w ilości 10 sztuk
3. Wyszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o posiada majątek o łącznej wartości 21.726.867,75 zł w skład którego wchodzi między innymi:
- a) działki budowlane o powierzchni 1,957 ha wartość 3.178.600,77 zł
  - b) budynki mieszkalne w ilości 4 sztuki ( bloki) o wartości 18.507,578,94 zł
  - c) środki transportu szt. 2 .

Do informacji załączono zestawienie tabelaryczne zawierające dane o zmianach w mieniu gminnym oraz o uzyskanych dochodach z tytułu wykonywania prawa własności.