

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY WYSZKÓW ZA ROK 2017

Poniższą informację - stanowiącą element sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wyszków za rok 2017 - przygotowano na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych oraz w oparciu o:

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Wyszków praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zaistniałe od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja obejmuje :

- 1) jednostkę dominującą
 - Urząd Miejski,
- 2) samorządowe jednostki organizacyjne wymienione w ustawie o finansach publicznych, tj.:
 - a) jednostki budżetowe :
 - Centrum Usług Wspólnych ,
 - Ośrodek Pomocy Społecznej ,
 - Środowiskowy Dom Samopomocy „SOTERIA”
 - Szkoły Podstawowe ,
 - Świetlica „SŁONECZNA”
 - Przedszkola

b) zakłady budżetowe:

- Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji

3) samorządowe jednostki organizacyjne należące do sektora publicznego, będące jednostkami współzależnymi:

- Wyszkowski Ośrodek Kultury „HUTNIK”,

- Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna ,

4) spółki kapitałowe jako jednostki zależne (100 % udziałów posiada Gmina Wyszków):

- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,

- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ,

- Wyszkowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

W bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego znajduje się majątek Gminy o wartości 247.651.447,06 zł i są to:

1. Grunty ogółem w ilości 754 ha o wartości 45.333.205,55 zł w skład których wchodzi:
 - a) Grunty rolne – 142 ha
 - b) Działki budowlane – 71 ha (w ostatnim roku ubyło 1 ha)
 - c) Tereny rekreacyjne – 14 ha
 - d) Pozostałe – 499 ha (w ostatnim roku przybyło 3 ha)
 - e) Lasy – 20 ha
 - f) Parki 8 ha
2. Budynki i budowle o wartości 27.918.711,82 zł i są to:
 - a) Część zespołu parkowo – pałacowego przy ul 3 Maja
 - b) Budynek siedziby urzędu
 - c) Budynek domu kultury
 - d) Budynek biblioteki
 - e) Baszta
 - f) Pawilony na targowicy
 - g) Budynki po zlikwidowanych szkołach podstawowych w Kamieńczyku, Olszance i Łosinnie,
 - h) Budynki i lokale mieszkalne ,
 - i) Lokale użytkowe: Pułtuska 143, Geodetów 76, Pułtuska 135, Sikorskiego 27, 11 Listopada,

- j) Świetlica wiejska – Leszczydół Działki
 - k) Budynek Przedszkola nr 2 (przyjęty do użytkowania w 2017 roku).
3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości 1169.438.115,59 zł i są to:
- a) Ulice i drogi o długości 181,42 km i wartości 151.822.600,00 zł wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ulicznym ,
 - b) Zatoki autobusowe przy ul. Okrzei,
 - c) Kanalizacja sanitarna w Rybnie, Rybieniu Starym i Tulewie Górnym, Rybieniu Nowym i osiedlu Na Skarpie
 - d) Zbiorniki przeciwpożarowe,
 - e) Park „Wazów”,
 - f) Przystań na rzeką Bug,
 - g) Inne place, miejsca odpoczynku i parkingi na terenie miasta
4. Sprzęt komputerowy (serwery , drukarki , serwerownia) o wartości 1.417.345,93 zł,
5. Maszyny i urządzenia techniczne o wartości 1.393.143,84 zł i są to:
- a) Winda budynku urzędu
 - b) Pozostałe wyposażenie urzędu (kserokopiarki , centrala telefoniczna, klimatyzacja i.t.p)
 - c) Wyposażenie ochotniczych straży pożarnych (motopompy, zestawy ratownictwa medycznego, napełniacz worków przeciwpowodziowych i.t.p.)
 - d) Monitoring wizyjny
6. Środki transportu o wartości 1.675.299,00 zł i są to:
- a) Samochód osobowy SKODA OCTAWIA – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
 - b) Samochód osobowy Volkswagen Polo – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
 - c) Samochód „DACIA DUSTER” – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
 - d) Samochody pożarnicze w ilości 7 sztuk – na wyposażeniu ochotniczych straży pożarnych,
 - e) Zestaw pływający MARINE – na wyposażeniu OSP Kamieńczyk
 - f) Samochód „DACIA DUSTER” – na wyposażeniu Straży Miejskiej.

W zarządzie jednostek budżetowych znajdują się:

- 1. Obiekty szkolne
 - a) 17 budynków znajdujących się w zarządzie szkół podstawowych i gimnazjów o wartości 19.224.624 zł

- b) 3 budynki znajdujące się w zarządzie przedszkoli o wartości 2.595.040 zł,
- 2. Obiekty sportowe znajdujące się w zarządzie szkół o wartości 6.286.321 zł
 - a) Szkoła Podstawowa nr 5 ,
 - b) Szkoła Podstawowa nr 3,
 - c) Szkoła Podstawowa w Rybnie,
 - d) Szkoły Podstawowej w Lucynowie,
 - e) Szkoły Podstawowej w Leszczydole Starym,
 - f) Szkoły Podstawowej Nr 1,
 - g) Szkoły Podstawowej Nr 2,
 - h) Szkoły Podstawowej nr 4.
 - i) Szkoły Podstawowej w Leszczydole Nowiny
- 3. Pozostałe wyposażenie placówek w środki trwałe.

W zarządzie zakładów budżetowych znajdują się:

- 1. Pozostałe obiekty użyteczności publicznej :
 - a) Budynek WOSiR o wartości 1.840.399,15 zł
 - b) Hala sportowa o wartości 7.866.700,69 zł,
 - c) Basen o wartości 11.319.013,93 zł.
- 2. Obiekty sportowe (stadion) o wartości 1 801 974 ,23 zł
- 3. Środki transportu : 2 ciągniki , naczepa , łódź , przyczepka
- 4. Pozostałe wyposażenie .

Samorządowe jednostki organizacyjne należące do sektora publicznego, będące jednostkami współzależnymi:

- 1. Wyszkowski Ośrodek Kultury „HUTNIK” posiada majątek o wartości 421.397,38 zł i są to:
 - a) kino cyfrowe o wartości 356.345,62 zł,
 - b) maszyny i urządzenia techniczne,
 - c) środki transportu.
- 2. Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna posiada majątek o łącznej wartości 2.346.851,84zł i są to :
 - a) Księgozbiór
 - b) Maszyny i urządzenia , w tym komputery

Spółki kapitałowe jako jednostki zależne posiadają odrębny majątek i tak:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, posiada majątek o łącznej wartości 88.239.093,69 zł w skład którego wchodzi między innymi:
 - a) grunty o powierzchni 8,52 ha,
 - b) pozostałe budynki i budowle w ilości 14 szt,
 - c) wodociągi o długości 246,7 km,
 - d) sieci kanalizacyjne o długości 100,2 km,
 - e) oczyszczalnia ścieków
 - f) Środki transportu w ilości 14 sztuk
2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. posiada majątek o łącznej wartości 44.726.695,19 zł w skład którego wchodzi między innymi:
 - a) grunty o powierzchni 5,38 ha,
 - b) pozostałe budynki w ilości 7 szt,
 - c) sieci przesyłowe o długości 27,3 km,
 - d) pozostałe maszyny i urządzenie
 - e) środki transportu w ilości 9 sztuk
3. Wyszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o posiada majątek o łącznej wartości 21.726.867,75 zł w skład którego wchodzi między innymi:
 - a) działki budowlane o powierzchni 1,957 ha ,
 - b) budynki mieszkalne w ilości 4 sztuki (bloki),
 - c) środki transportu szt. 2 .

Do informacji załączono zestawienie tabelaryczne zawierające dane o zmianach w mieniu gminnym oraz o uzyskanych dochodach z tytułu wykonywania prawa własności.