


**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**




Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Wyszków dla obrębów geodezyjnych Świniotop, Puste Łąki – etap A oraz do prognozy oddziaływania na środowisko


L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	07.03.2018r.		<p>1. W §17 dotyczącym ochrony przed hałasem, w przedstawionej klasyfikacji rodzaju terenu brak jest terenów oznaczonych symbolem B/ZZ.</p> <p>2. W §27 dotyczącym zaopatrzenia w energię elektryczną ze zdania „sieć elektroenergetyczna szczególnie średniego i niskiego napięcia powinna być, w miarę możliwości technicznych i ekonomicznych, realizowana jako podziemna” usunąć słowa „i ekonomicznych”.</p> <p>3. Dokonać zmiany przebiegu drogi KDL1 poprzez przedłużenie wzdłuż istniejącej linii energetycznej do drogi KDL2 (poprzez obszar</p>	Świniotop			+	Uwagi odnoszą się do poprzednio wyłożonej wersji planu.

			<p>B/ZZ7).</p> <p>4. Dokonać zmiany symbolu drogi pomiędzy obszarami B/ZZ6 i B/ZZ7 z KDL na KDD.</p> <p>5. Dokonać zmiany symbolu odcinka KDL1 wzdłuż obszaru UMN3 na KDW.</p> <p>6. Dokonać zmiany symbolu drogi przy obszarze ZL1 z KDD1 na KDW</p>					
2.	05.03.2018r.		<p>Zwracamy się z prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości, przy usytuowaniu budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Ustalenie odpowiedniej odległości takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodzinną i ograniczenie wysokości takich budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorzady np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu motywujemy tym, że z uzyskanych informacji, na działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTOR] [REDAKTOR] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodzinną i z dala od obszarów chronionych Natura 2000.</p> <p>Wspomniane tereny to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Najważniejsze o czym trzeba wspomnieć to fakt, że należy wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na</p>

			<p>elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000, na których leży większa część wsi.</p> <p>Zwracamy się z prośbą o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w odpowiedniej odległości od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Ustanowienie takiej strefy bezpieczeństwa, czyli odległości stacji bazowej z wieżą i wszystkimi urządzeniami od działek budowlanych oraz ograniczenie ich wysokości w stosunku do rodzaju dozwolonej na danym terenie zabudowy jest potrzebne dla porządku i harmonijnego rozwoju wsi Świniotop.</p>					<p>środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
3.	05.03.2018r.		<p>Zwracam się z prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości, przy usytuowaniu budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Ustalenie odpowiedniej odległości takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodzinną i ograniczenie wysokości takich budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorzady np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu w planie motywuję tym, że z powyższych przeze mnie informacji wynika, że na działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTOWANE] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Do działki podłączyli już przyłącze energetyczne. Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodzinną i z dala od obszarów chronionych Natura 2000. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najważniejsze</p>	227 Świniotop	MN30	+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób</p>	


			<p>o czym trzeba tu wspomnieć to fakt, że należy wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000, na których leży większa część wsi.</p> <p>Uprzejmie proszę o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, na działkach z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Ustanowienie pewnej odległości takich wiez z wszystkimi towarzyszącymi urządzeniami od działek budowlanych lub ograniczenie ich wysokości w stosunku do rodzaju dozwolonej na danym terenie zabudowy jest potrzebne dla harmonijnego rozwoju wsi Świniotop.</p>				<p>ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
4.	05.03.2018r.		<p>Zwracamy się z prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczącego ustanowienia odpowiedniej, bezpiecznej odległości przy usytuowaniu budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz od Rodziny Ogródków Działkowych - znajdujących się w Kamieńczyku i działek letniskowych.</p> <p>Nasza działka położona jest w niedalekiej odległości od obszaru projektowanego planu oraz od nieruchomości nr 227, na której planowana jest inwestycja polegająca na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej. Powinna zostać ustalona bezpieczna odległość i strefa dzieląca stację bazową od działek z zabudową jednorodziną, letniskową i od dużego kompleksu: „ROD Kamieńczyk”.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych emitowanych z anten i nadajników takiej stacji bazowej telefonii komórkowej nie jest zdrowy dla ludzi i środowiska, a nie był on</p>	227 Świniotop	MN30	+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości</p>

			<p>analizowany w sporządzonej do planu prognozie oddziaływania na środowisko, zwracamy się z prośbą o dokonanie takiej analizy wpływu na ludzi i środowisko fal emitowanych z anten i nadajników stacji bazowej. Jako posiadacze działki na terenie ROD Kamieńczyk, wierzymy, że nie zostanie wydana zgoda na lokalizację wyżej opisanej inwestycji na tym ekologicznym terenie w pobliżu naszej działki.</p>				<p>zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>	
5.	06.03.2018r.		<p>Zwracamy się z prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Ustalenie odpowiedniej odległości takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodzinną i ograniczenie wysokości takich budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorzady np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu w planie motywujemy tym, że z uzyskanych przez nas informacji, na działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo   wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej z wieżą i antenami. Lokalizację</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p>



			<p>takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodziną, w tym przypadku oznaczonych w projekcie planu symbolami MN30 i z dala od obszarów chronionych Natura 2000. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. My, jako stali mieszkańcy Świniotopi uważamy, że najważniejszym jest to, aby wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000, na których leży większa część wsi.</p> <p>Zwracamy się z prośbą o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w odpowiedniej odległości od działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Ustanowienie takiej strefy bezpieczeństwa, czyli odległości stacji bazowej z wieżą i wszystkimi urządzeniami od działek budowlanych oraz ograniczenie ich wysokości w stosunku do rodzaju dozwolonej na danym terenie zabudowy jest potrzebne, głównie w kontekście planowanej przez operatora inwestycji, aby nie zaburzyć harmonijnego rozwoju wsi Świniotop.</p>					<p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
6.	05.03.2018r.		<p>Zwracam się prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości, przy usytuowaniu budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Ustalenie odpowiedniej odległości takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodziną i ograniczenie wysokości takich</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można</p>


			<p>budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorzady np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu w planie w sprawie ustalenia bezpiecznej odległości od działek z zabudową jednorodzinną motywuję tym, że na podzielonej już działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTOWANE] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej.</p> <p>Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodzinną i z dala od obszarów chronionych Natura 2000. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Najważniejszym jest to, aby wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000, na których leży większa część wsi.</p> <p>Zwracam się z prośbą o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w odpowiedniej odległości od działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną.</p> <p>Ustanowienie takiej strefy bezpieczeństwa, czyli odległości stacji bazowej z wieżą i wszystkimi towarzyszącymi urządzeniami od działek budowlanych oraz ograniczenie ich wysokości w stosunku do rodzaju dozwolonej na danym terenie zabudowy jest potrzebne dla porządku i harmonijnego rozwoju wsi Świniotop.</p>				<p>ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
--	--	--	---	--	--	--	---

7.	05.03.2018r.	[REDACTED]	<p>Zwracam się prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości, przy usytuowaniu budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Ustalenie odpowiedniej odległości takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodzinną i ograniczenie wysokości takich budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorządy np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu motywuję tym, że z powyższych przeze mnie informacji, na działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo [REDACTED] [REDACTED] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Do działki podłączyli już przyłącze energetyczne. Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodzinną i z dala od obszarów chronionych Natura 2000. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najważniejszym o czym trzeba wspomnieć to fakt, że należy wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000, na których leży większa część wsi.</p> <p>Uprzejmie proszę o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w odpowiedniej odległości od działek z</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
----	--------------	------------	---	------------------	------	--	---	---

			zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Ustanowienie pewnej odległości takich wież z wszystkimi towarzyszącymi urządzeniami od działek budowlanych lub ograniczenie ich wysokości w stosunku do rodzaju dozwolonej na danym terenie zabudowy jest potrzebne dla porządku i harmonijnego rozwoju wsi Świniotop.					
8.	05.03.2018r.		<p>Zwracamy się prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości w kwestii usytuowania budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i od działek letniskowych. Przepisy dotyczące planowania przestrzennego, dopuszczają ustalenie odpowiedniej, bezpiecznej odległości takich wież ze stacjami bazowymi z dala od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodzinną i letniskową. Można również ograniczyć maksymalną wysokość takich budowli w planie, w stosunku do ustalonych warunków zabudowy na danym terenie.</p> <p>Prośbę o dokonanie wyżej opisanych zapisów w planie, motywujemy tym, że otrzymaliśmy informację, iż na gruncie nr 227 w Świniotopi, z którego wydzielono już mniejszą działkę, jej właściciele wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej.</p> <p>Ponieważ fale elektromagnetyczne, emitowane przez urządzenia zainstalowane na wieży stacji bazowej na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych, są szkodliwe dla ludzi i środowiska, zwracamy się z prośbą o niedopuszczenie do realizacji tej ww. inwestycji na działce z pierwotnym numerem 227, która leży w pobliżu naszej działki, w pobliżu Loretto, gdzie również mieszka wiele osób.</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p>




								Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.
9.	05.03.2018r.		<p>Zwracam się z prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości, przy usytuowaniu budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Ustalenie odpowiedniej odległości takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodzinną i ograniczenie wysokości takich budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorzady np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu w planie motywuję tym, że z uzyskanych informacji, na podzielonej działce z pierwotnym nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTOWANE] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodzinną i z dala od obszarów chronionych Natura 2000. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najważniejszym o czym trzeba tu wspomnieć to fakt, że należy wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub</p>

			<p>oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000, na których leży większa część wsi.</p> <p>Zwracam się z prośbą o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w odpowiedniej odległości od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Ustanowienie takiej strefy bezpieczeństwa, czyli odległości stacji bazowej z wieżą i wszystkimi towarzyszącymi urządzeniami od działek budowlanych oraz ograniczenie ich wysokości w stosunku do rodzaju dozwolonej na danym terenie zabudowy jest potrzebne dla porządku i harmonijnego rozwoju wsi Świniotop.</p>				<p>objektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
10.	05.03.2018r.		<p>Zwracamy się prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.</p> <p>Ustalenie odpowiedniej odległości takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodzinną i ograniczenie wysokości takich budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorządy np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu motywujemy tym, że z powziętych przez nas informacji wynika, iż na działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo  wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Do działki podłączyli już przyłącze elektryczne. Ponadto z uzyskanych przez nas informacji wynika, iż działka w listopadzie 2017 r. została podzielona geodezyjnie na dwie mniejsze działki.</p> <p>Lokalizację takich budowli można</p>	227 Świniotop	MN30	+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na</p>




			<p>wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodziną i z dala od obszarów chronionych Natura 2000. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najważniejsze o czym trzeba wspomnieć to, że należy wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000 i otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, na których leży większa część wsi.</p> <p>Uprzejmie prosimy o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w bezpiecznej odległości od działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Niepotrzebne jest ekologicznej miejscowości, jaką jest Świniotop, promieniowanie elektromagnetyczne emitowane z anten. Dlatego, wierząc w zrozumienie sytuacji w jakiej znaleźli się mieszkańcy i posiadacze działek w Świniotopi liczymy na to, że nie zostanie wydana zgoda na lokalizację wyżej opisanej inwestycji na tym naturalnie pięknym i dziewiczym terenie.</p>				<p>środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
11.	05.03.2018r.		<p>Zwracam się prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości, przy usytuowaniu budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Ustalenie odpowiedniej odległości od takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodziną i ograniczenie wysokości takich budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym</p>	227 Świniotop	MN30	+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi. W związku z powyższym nie można</p>

			<p>przyjęły już niektóre samorzady np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu motywuję tym, że z uzyskanych informacji, na działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. [REDAKTOWANE] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodzinną i z dala od obszarów chronionych Natura 2000.</p> <p>Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Należy wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000 leży większa część wsi.</p> <p>Zwracam się z prośbą o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w odpowiedniej odległości od działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną. Ustanowienie takiej strefy bezpieczeństwa, czyli odległości stacji bazowej z wieżą i wszystkimi towarzyszącymi urządzeniami od działek budowlanych oraz ograniczenie ich wysokości w stosunku do rodzaju dozwolonej na danym terenie zabudowy jest potrzebne dla porządku i harmonijnego rozwoju wsi Świniotop.</p>				<p>ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>	
12.	05.03.2018r.	[REDAKTOWANE]	<p>Zwracam się prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu, dotyczącego ustanowienia odpowiedniej odległości budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodziną.</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację</p>




			<p>Ustalenie odpowiedniej odległości takich wież z antenami i stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową jednorodziną i ograniczenie wysokości takich budowli w planie - jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorzady np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu motywuję tym, że z powziętych przeze mnie informacji wynika, iż na działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTOWANE] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Do działki podłączyli już przyłącze elektryczne. Ponadto z uzyskanych przeze mnie informacji wynika, iż działka ta została w listopadzie 2017r. podzielona geodezyjnie na dwie mniejsze działki.</p> <p>Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową jednorodziną i z dala od obszarów chronionych Natura 2000. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najważniejsze o czym trzeba wspomnieć to to, że należy wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000 oraz otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, na których leży większa część wsi.</p> <p>Uprzejmie proszę o ustanowienie w projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w odpowiedniej odległości od działek z</p>				<p>inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
--	--	--	---	--	--	--	---



			zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Niepotrzebne jest ekologicznej miejscowości, jaką jest Świniotop, promieniowanie elektromagnetyczne emitowane z anten. Dlatego, wierząc w zrozumienie sytuacji w jakiej znaleźli się mieszkańcy i posiadacze działek w Świniotopi, liczę na to, że nie zostanie wydana zgoda na lokalizację wyżej opisanej inwestycji na tym naturalnie pięknym i dziewiczym terenie.					
13.	02.03.2018r.		W projekcie linię lasu przesunięto na całą szerokość działki. Las na tej działce stanowi 1/3 działki. 2/3 jest zaznaczone jako rola kl V. W projekcie jest odwrotnie. Działka w/w w akcie notarialnym i księgach wieczystych zapisana jest jako nieruchomość rolna. Proszę o uwzględnienie stanu faktycznego i włączenie działki 195 do planu jako działkę budowlaną.	195 Świniotop	ZL14, MN27	+	+	Uwagę uwzględniono w zakresie dopuszczenia zabudowy mieszkaniowej na użytku rolnym RVI. Pozostała część działki tj. użytki leśne LsV i LsVI przeznaczono na funkcje leśne zgodnie ze Studium.
14.	02.03.2018r.		Zgłaszam prośbę o przywrócenie terenom, na których jest zlokalizowana działka, możliwości zabudowy mieszkalnej. Nigdy na tych terenach, od co najmniej 100 lat, nie wystąpiło podwyższenie stanu wody. Tereny znajdują się na wysokim brzegu. W studniach głębinowych na tym terenie bywa, że zanika stan wody, nigdy się nie podnosi, co daje bezpieczną możliwość budowy na tym terenie szamba oraz lokalizacji i budowy budynków mieszkalnych.	71/3 Świniotop			+	Uwaga odnosi się do poprzednio wyłożonej wersji planu.
15.	01.03.2018r.		Zwracam się z prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości usytuowania budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Przepisy dotyczące planowania przestrzennego ograniczają pewne możliwości konstruowania zapisów w kwestii zakazu lokalizacji urządzeń telekomunikacji, jednak z informacji moich i innych posiadaczy gruntów w Świniotopi, wprowadzenie zapisu odnośnie ustalenia odpowiedniej odległości takich wież od granicy działek z ustaloną zabudową lub ograniczenie wysokości takich budowli w planie – jest możliwe. Takie rozwiązania w planowaniu przestrzennym przyjęły już niektóre samorządy np. Gmina Milejewo i	227 Świniotop	MN30		+	W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi. W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w


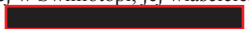
			<p>Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie zamian w zapisie planu motywuję tym, że z powyższych przeze mnie informacji na sąsiedniej działce z nr 227, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Do przedmiotowej działki podłączyli już specjalnej mocy przyłączy energetyczne i telekomunikacyjne. Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek z zabudową mieszkaniową w projekcie oznaczonych symbolem MN30 i z dala od obszarów chronionych Natura 2000. Wskazać tu należy, iż nie tylko ludzie, czy nasze nieskażone środowisko poniosą prawdopodobne straty w związku z usytuowaniem tej inwestycji w wyżej opisanym miejscu. Starty poniesie również gmina Wyszków, gdyż nikt nie będzie chciał się osiedlić na terenie działek budowlanych, jeśli w sąsiedztwie usytuowana będzie wieża przesyłowa z antenami, nadajnikami i stacją bazową. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Najważniejsze o czym trzeba wspomnieć to to, że należy wspierać napływ i osiedlenie się nowych osób w Świniotopi, bo inaczej wieś zostanie wyludniona.</p> <p>Wpływ fal elektromagnetycznych na ludzi i środowisko, tych emitowanych z anten stacji bazowych nie był analizowany w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na chronione obszary Natura 2000, na których leży większa część wsi. Mam nadzieję, że chroniąc ludzi i przyrodę w Świniotopi zrobione zostanie wszystko co można w celu zapobieżenia niszczeniu tego ekologicznego zakątka Gminy, przed ekspansją i bardzo komercyjną działalnością firm telefonii komórkowej.</p> <p>Uprzejmie proszę o ustanowienie w</p>				<p>ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
--	--	--	---	--	--	--	--



			projektowanym planie, określonych warunków dotyczących lokalizowania budowli w postaci stacji bazowych i ograniczenie wysokości tych budowli tam, gdzie plan dopuścił zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Takie regulacje są potrzebne dla porządku i harmonijnego rozwoju wsi Świniotop.					
16.	01.03.2018r.		Zwracam się z prośbą o przekształcenie działek w tereny usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Prośbę swą motywuję tym, że na sąsiednich działkach z nr ew. 390/1 i 393/3, zaplanowano już tereny usług z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej o symbolu UMN1. Dla wyjaśnienia nadmieniam, że działka nr 390/1, to pusta działka, którą wcześniej przekazałam Wspólnocie Wsi Świniotop w ramach zamiany za działkę 393/6, a działka 393/3, to działka, na której stoi remiza strażacka. Tu właśnie zaplanowano w projekcie UMN1. Na moich działkach z nr 390/2, 391/1, 391/2, 392 od lat wybudowane są magazyny, murowana stodoła oraz budynek gospodarczy, które to zabudowania wykorzystuje mój mąż  przy prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej. Dlatego też zwracam się z prośbą o zmianę przeznaczenia moich działek w tereny objęte symbolem UMN1.	390/2, 391/1, 391/2, 392 Świniotop	RM1	+		
17.	01.03.2018r.		Zwracamy się z prośbą o zmianę wyznaczonej drogi, którą zaplanowano przez środek naszej działki leśnej z nr 30. Taki projekt naszym zdaniem jest niezasadny i nielogiczny, ponieważ projektant ustalając drogę w tym miejscu doprowadzi do zniszczenia naszego lasu, gdy przy południowej krawędzi naszej działki nr 30, od strony granicy z działką z nr 38 istnieje już droga ujęta w planach z symbolem 21-611dr. Ta droga znajduje się kilka metrów w stronę południową, od tej planowanej przez Państwa po środku naszej działki i wystarczy ją jedynie poszerzyć. Nie trzeba wówczas niszczyć bezzasadnie naszego lasu, a przy tym zupełnie logicznie i naturalnie zaplanować drogę tam, gdzie od lat ona się znajduje. Chcielibyśmy przy tym nadmienić, że nasza działka nr 30 położona jest na sporym podwyższeniu w	30 Świniotop	KDD1, ZL4, ZL2	+		



			stosunku do drogi asfaltowej i porośnięta jest grubymi drzewami.					
18.	01.03.2018r.		<p>Zwracamy się prośbą o dokonanie zapisu w projekcie planu dotyczącego ustanowienia pewnej bezpiecznej odległości stacji bazowych telefonii komórkowej z ich wszystkimi towarzyszącymi urządzeniami od działek z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, a także ograniczenie wysokości takich budowli w stosunku do rodzaju zabudowy obowiązujące na terenie MN16. Należy też wspomnieć o zachowaniu odpowiedniej odległości i wpływie takich urządzeń generujących promieniowanie elektromagnetyczne na obszary chronione Natura 2000 w naszej wsi. Takiej analizy wpływu fal nie dokonano też w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektowanego planu.</p> <p>Prośbę swą motywujemy tym, że z uzyskanych informacji, na działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTED] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. My jesteśmy stałymi mieszkańcami Świniotopi i nie zgadzamy się, aby takie budowle stawały na tak ekologicznym terenie i zatruwały promieniowaniem nasze miejsca zamieszkania, które jest też obszarem Natura 2000. Ponadto stacja bazowa zaplanowana jest na obszarze działek zabudową jednorodzinną, dlatego należy ustalić odpowiednie wymogi i warunki dopuszczające budowę takich wież z antenami na działkach z zabudową jednorodzinną. Nie należy wspierać prywatnej firmy, która działa tylko w celach dochodowych, trzeba wspierać swoich mieszkańców w ochronie naszego zdrowia i naszych terenów. Dzięki wyznaczeniu nowych terenów pod zabudowę jednorodzinną nasza wieś rozwine się a nie wyludni.</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami</p>



								odrębnymi.
19.	26.02.2018r.		Działka 494/6 i 494/5 jest ogrodzona w części oznaczonej na załączniku kolorem czerwonym, znajdują się na niej budynki gospodarcze, w związku z tym proszę o zmianę przeznaczenia w/w działek objętych planem z MN6 – teren zabudowy jednorodzinnej na UMN – tereny usług z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej.	494/6, 494/5 Świniotop	MN6, KDW7, KDW9	+	+	Uwaga uwzględniona w części. Ze względu na okoliczne bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej działka nr 494/6 została przeznaczona w części pod funkcję usług z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej UMN.
20.	21.02.2018r.		1. Zwracam się z prośbą o usunięcie zaplanowanego poszerzenia drogi wewnętrznej tj. ul. Słonecznej w miejscowości Świniotop w stronę moich działek 400 i 1155. 2. Proszę o naniesienie tej drogi na planie w linii granicy moich działek nr 400 i 1155. Droga wówczas będzie miała podobną szerokość na całej długości.	400 i 1155 Świniotop	KDW7, RM2		+	Droga KDW7 została poszerzona ze względu na umożliwienie realizacji bezpiecznego skrzyżowania i połączenia z drogą powiatową KDL1 oraz większego komfortu obsługi komunikacyjnej działek zlokalizowanych przy drodze KDW7.
21.	21.02.2018r.		1. Przeznaczyć pas ok. 30 m od drogi gminnej w głąb działki 377 pod zabudowę mieszkaniową, rolę lub inną. 2. Zaznaczyć na planie grunty leśne do zmiany przeznaczenia. 3. Uzasadnienie: Na tym odcinku działki jest niewiele drzew. Do lat 70 było na tej działce siedlisko z zabudowaniami mieszkalno-gospodarczymi. Później uprawiana tam była ziemia i prowadzony tzw. „Mazurowy Ogród”. Natomiast drzewa, które tam rosną to samosiewki. Ta działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie z zabudowaniami wiejskimi i zasadnym byłoby zmiana jej przeznaczenia chociaż w części pod zabudowę mieszkaniową. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w centrum wsi Świniotop i zmiana jej przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową spowodowałaby rozwój naszej miejscowości. W 2013 roku na drodze przyległej do tej działki została położona nawierzchnia asfaltowa, przez Burmistrza Wyszkowa, co zwiększyło atrakcyjność tego miejsca. W przyszłości mógłby powstać tam jakiś budynek mieszkalny lub usługowy. Ewentualnie prosimy o przeznaczenie tej	377 Świniotop	ZL3		+	Cała działka 377 w Studium ujęta jest jako leśna. Przeznaczenie części działki pod zabudowę mieszkaniową lub inną byłoby sprzeczne ze Studium. Plan miejscowy musi być zgodny ze Studium.

			działki lub jej części na grunty leśne do zmiany przeznaczenia oraz o dopuszczenie możliwości lokalizacji nowych budynków na terenach oznaczonych ZL, np. po uzyskaniu decyzji Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych, zezwalającej na wyłączenie z produkcji leśnej gruntu leśnego. W przyszłości będziemy podejmować działania o wyłączenie tej działki z produkcji leśnej gruntu leśnego.					
22.	21.02.2018r.		1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o usunięcie zaplanowanego poszerzenia drogi wewnętrznej tj. ul. Słonecznej w miejscowości Świniotop po naszej działce nr 403. 2. Prosimy o zaprojektowanie tej drogi w linii granicy naszej działki nr 403. Droga wówczas będzie miała podobną szerokość na całej długości.	403 Świniotop	KDW7, RM2		+	Droga KDW7 została poszerzona ze względu na umożliwienie realizacji bezpiecznego skrzyżowania i połączenia z drogą powiatową KDL1 oraz większego komfortu obsługi komunikacyjnej działek zlokalizowanych przy drodze KDW7.
23.	21.02.2018r.		1. Usunąć z planu drogę pomiędzy działkami 59, 60, 61. 2. Usunąć lub zmniejszyć poszerzenie drogi gminnej 424 na działce 59. 3. Usunąć lub zmniejszyć nieprzekraczalną linię zabudowy 6m na działce od strony drogi 424 i 614. Uzasadnienie: Drogę pomiędzy działkami 69 oraz 61 ustanowił Sąd Rejonowy w Wyszkowie. Sąsiedzi ponieśli już wystarczające koszty w celu ustanowienia tej drogi, która w zupełności jest wystarczająca i spełnia oczekiwania mieszkańców. Droga nr 424 pełni rolę drogi „wewnętrznej” do kilku działek letniskowych. Droga w tym miejscu o szerokości 4 m jest zupełnie wystarczająca. Dlatego też w miarę możliwości, zgodnych z przepisami prawa, uprzejmie prosimy o zastosowanie takiej szerokości na rysunku planu. Prosimy o wzięcie pod uwagę, że dalsza część tej drogi 424 jest drogą wewnętrzną o szerokości ok. 3, 4 m. Drogi proponowane w planie będą zbędnym obciążeniem budżetu Gminy. Dla właścicieli działki 59 będą utrudnieniem.	59, 60, 61 Świniotop	KDL3, MN16, KDD8, MN15, MN14		+	Droga KDD8 została zaprojektowana w sposób zapewniający prawidłową i komfortową obsługę komunikacyjną terenów MN14, MN15 i MN16. Usunięcie tej drogi z planu spowodowałoby utrudnioną obsługę komunikacyjną powyższych terenów. Obecna droga o szerokości 4 m nie zapewnia optymalnego standardu obsługi komunikacyjnej terenów MN14, MN15 i MN16. Pozostawiono linię zabudowy od strony drogi KDL3 w odległości 6m od linii rozgraniczającej drogi. Odległość 6m linii zabudowy od drogi publicznej KDL3 jest racjonalna, droga KDL3 będzie pełnić ważną rolę komunikacyjno-drogową w obszarze planu. Ustalona odległość zabudowy od drogi KDL3 obowiązuje od wszystkich dróg gminnych na całym obszarze planu.

24.	16.02.2018r.		<p>Zwracamy się prośbą o dokonanie zmiany zapisu w projekcie planu, dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej. Prosimy o wprowadzenie zapisu dotyczącego określenia odpowiedniej odległości takich wież ze stacją bazową od granicy działek z ustaloną zabudową mieszkaniową i ograniczenie wysokości takich budowli w stosunku do warunków zabudowy mieszkaniowej. Jest to możliwe, ponieważ inne samorządy takie zapisy wprowadziły do planów zagospodarowania przestrzennego np. Gmina Milejewo i Śródmieście Krakowa.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu motywujemy tym, że z posiadanych przez nas informacji na pobliskiej działce nr 227, położonej w Świniotopi, jej właściciele, tj. Państwo  wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Do działki podłączyli już specjalnej mocy przyłącze elektryczne i telekomunikacyjne.</p> <p>Lokalizację takich budowli można wyznaczyć z dala od działek budowlanych i obszarów chronionych. Wraz z mężem kupiliśmy działkę letniskową nr 231/3, celem wypoczynku w miejscu z nieskażonym środowiskiem. Kilka lat walczyliśmy w Zakładzie Energetycznym i różnych organach o to, aby doprowadzono prąd do naszej działki. Gdyby nie nasze zdeterminowanie ta inwestycja prywatnej firmy telefonii komórkowej nie powstałaby w pobliżu nas, gdyż nie byłoby zasilenia w energię. Chyba nikt nie czekałby kilka lat aż powstanie tu linia zasilania prądowego. Nigdy nie kupilibyśmy tu działki, jeśli obok stałaby wieża z antenami i nadajnikami. Nie zgadzamy się na to, żeby tak piękne i ekologiczne czyste miejsce zostało zniszczone promieniowaniem elektromagnetycznym. Nie tylko my tracimy w związku z inwestycją, która ma powstać na działce 227. Straci na tym naturalne środowisko z chronionymi</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
-----	--------------	---	---	------------------	------	--	---	---



			<p>obszarami Natura 2000, tracą właściciele działek, a także mieszkańcy wsi, gdyż wszyscy będziemy narażeni na promieniowanie z anten i nadajników. Prawdopodobne starty w związku z usytuowaniem tej inwestycji, poniesie również sama gmina Wyszków, gdyż nikt nie będzie chciał się osiedlić na terenie działek budowlanych, jeśli w sąsiedztwie usytuowana będzie wieża przesyłowa z antenami, nadajnikami i stacją bazową. Wspomniane tereny, to jedyna część wsi, która nie ma obszarów zalewowych i która może rozwinąć się w zakresie powstawania nowej zabudowy mieszkaniowej. Dzięki rozwojowi budownictwa mieszkaniowego, co umożliwił plan z 2001 r. oraz ustaleniom nowego projektu planu, kiedy rozwinie się zabudowa mieszkaniowa, powiększą się też wpływy z podatków do Gminy.</p> <p>Uprzejmie prosimy o ustalenie w projektowanym planie odległości, która wyznaczała będzie możliwość powstawania stacji bazowych telefonii komórkowej z dala od granicy działek z zabudową mieszkaniową, a także ograniczenie wysokości takich budowli w pobliżu działek budowlanych. Piękne osiedle działek budowlanych i letniskowych wg. Planu z 2001 r., ulegnie całkowitej destrukcji, jeśli na tym samym obszarze stanie wieża ze stacją bazową.</p>					
25.	16.02.2018r.		<p>Zwracam się z prośbą o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wprowadzenie do projektu planu zapisu dotyczącego ustanowienia bezpiecznej odległości budowli telekomunikacyjnych w postaci stacji bazowych telefonii komórkowej od działek z zabudową mieszkaniową, - ograniczenie możliwości wybudowania takich wież z antenami i nadajnikami przy granicy działek budowlanych. <p>Prośbę swą motywuję tym, że na działce z nr 227, która leży w sąsiedztwie mojej działki (225), w odległości około 15 m, jej właściciele tj. Państwo  wydzierżawili grunt operatorowi prywatnej firmy telefonii komórkowej T-Mobile, który już rozpoczął działania w celu wybudowania tam stacji bazowej. Taka inwestycja w tym</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy ani ograniczyć jej lokalizacji. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz</p>

			<p>miejscu to całkowita ignorancja projektu nowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także zapisów planu z 2001r.</p> <p>Nie powinno być tak, że ludzie, którzy na tych terenach urodzili się i wychowali, którzy mają tu rodzinę i swoje korzenie nie znaczą nic w stosunku do wielkich, prywatnych, nastawionych na zyski firm telefonii komórkowej. Nie potrzeba tu wież z antenami i nadajnikami, emitujących promieniowanie elektromagnetyczne. Tyle lat mieszkańcy funkcjonowali bez stacji bazowej. Niestety w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania, nie ma żadnej wzmianki o wpływie takich stacji bazowych na ludzi i przyrodę.</p>				<p>lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p> <p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>	
26.	14.02.2018r.		<p>Zwracam się z prośbą o:</p> <p>- ujęcie w planie zagospodarowania przestrzennego zapisu dotyczącego braku możliwości ustawienia stacji bazowych, czy wież przesyłowych – telefonii komórkowej na działkach z ustaloną zabudową mieszkaniową.</p> <p>Z posiadanych przeze mnie informacji na działce sąsiedniej z nr 227, właściciele tj. Państwo  planują ustawienie takiej stacji przesyłowej, wykonując już przyłącza elektryczne. Uważamy, że budowa tej stacji nie jest w interesie gminy dlatego, że mieszkańcy miast chcąc odpocząć od aglomeracji miejskich nie zainteresują się terenem. Przyczyniając się do przyłącza prądu na terenie działki 231/3 nie</p>	227 Świniotop	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010 r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy ani ograniczyć jej lokalizacji. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz</p>

			<p>było naszym celem, aby powstawały stacje bazowe, tylko aby ludzie z miast kupowali jak najwięcej działek i budowali jak najwięcej domków jednorodzinnych i cieszyli się przyrodą.</p> <p>Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek budowlanych, zwłaszcza, że w Świniotopi terenów leśnych i niezabudowanych jest bardzo wiele. Nikt nie będzie chciał się osiedlić na osiedlu działek budowlanych, jeśli obok będzie ustawiona wieża przesyłowa z nadajnikami i stacją. Proszę o niewydawanie zgody na lokalizację takich urządzeń w miejscach gdzie mieszkańcy wsi otrzymali w planie zagospodarowania zgodę na zabudowę mieszkaniową. Mamy nadzieję, że gminie zależy na zagospodarowaniu tego terenu. To jedyna część wsi, która nie ma terenów zalewowych i która może się rozwinąć w zakresie zabudowy mieszkaniowej i osiedlenia się nowych osób.</p>					<p>lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p>
27.	09.02.2018r.		<p>1. Nie zgadzam się z przebiegiem drogi KDW7 i KDW9 przez działkę 494/6. Zaplanowana w taki sposób droga dzieli moje siedlisko na dwie części. Nadmieniam, że teren jest ogrodzony i nigdy nie było w tym miejscu drogi ogólnodostępnej.</p> <p>2. Proszę o zrezygnowanie z zatoczki jaka powstała przy projektowaniu drogi KDD20 na wysokości działki 234. Droga KDD20 dalej przechodzi w drogę KDDW29, a więc nie kończy się na działce 234, w związku z tym nieuzasadnione jest zaplanowanie w tym miejscu zatoczki.</p>	<p>1.494/6</p> <p>Świniotop,</p> <p>2. 234</p> <p>Świniotop</p>	<p>1. KDW9, KDW7, MN6,</p> <p>2. KDD20, MN30, KDW29</p>		+	<p>Droga KDW7 musi mieć prawidłowe połączenie z drogą KDW8 w celu odpowiedniej widoczności drogowej w postaci ścięcia narożnika. Droga KDW9 ma na celu polepszenie obsługi komunikacyjnej terenów MN6, MN7 z terenami położonymi na południe poza granicą planu.</p> <p>Droga KDD20 jako droga publiczna kończąca się przed lasem powinna być, zgodnie z przepisami dotyczącymi dróg publicznych, zakończona placem do zawracania. Droga KDW29 jest niepubliczną drogą leśną i nie stanowi wystarczającego przelotowego standardu dla kontynuacji ciągu komunikacyjnego drogi KDD20.</p>
28.	09.02.2018r.		<p>Zwracam się z prośbą o dokonanie zmiany zapisów w projekcie planu, dotyczących lokalizacji budowli telekomunikacyjnych w</p>	227	MN30		+	<p>W planie miejscowym, zgodnie z ustawą o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010</p>

			<p>postaci stacji bazowych telefonii komórkowej, w sąsiedztwie działek z zabudową mieszkaniową.</p> <p>Prośbę o dokonanie takiego zapisu motywuję tym, że z posiadanych przeze mnie informacji na sąsiedniej działce z nr 227, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTOWANE] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Do działki podłączyli już przyłącze elektryczne o dużej mocy i łącze telekomunikacyjne. Lokalizację takich budowli można wyznaczyć poza terenami działek budowlanych, zwłaszcza, że w Świniotopi terenów leśnych i nienadających się pod zabudowę mieszkaniową jest bardzo wiele. Sami Państwo [REDAKTOWANE] i ich córki mają bardzo dużo działek we wsi i jej okolicach. Przez taką inwestycję w tym rejonie Świniotopi tracą nie tylko właściciele okolicznych gruntów i mieszkańcy. Prawdopodobnie starty poniesie również Urząd Gminy Wyszków, bo jedynie w okolicy działki 227, tereny mają dopuszczoną zabudowę mieszkaniową. W sąsiedztwie takiej wieży nikt nie będzie chciał się osiedlić. W projektowanym planie można ustalić bezpieczną odległość takich budowli z urządzeniami od działek z zabudową mieszkaniową lub ograniczyć możliwość ustanowienia tak wysokich wież w obszarach zabudowy.</p> <p>Nie można wspierać komercyjnych inwestycji prowadzonych przez prywatne firmy telefonii komórkowej i bez dogłębnej analizy wpływu promieniowania z anten i nadajników na ludzi i środowisko, dopuszczać do powstawania stacji bazowych w zaplanowanym osiedlu działek budowlanych.</p>	Świniotop				<p>r. (Dz.U. 2017 poz. 2062), nie można ustalać zakazów lub rozwiązań uniemożliwiających lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli taka inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.</p> <p>W związku z powyższym nie można ustalić w planie tzw. odpowiedniej odległości urządzeń łączności publicznej od zabudowy ani ograniczyć jej lokalizacji. Ustalona odległość wprowadzałaby wówczas zakaz lokalizacji takich urządzeń na określonym obszarze zabudowy, a to byłoby naruszeniem przepisów w/w ustawy.</p> <p>Plan miejscowy ustala wysokości zabudowy.</p>
<p>UWAGI WNIESIONE DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO</p>								
29.	05.03.2018r.	[REDAKTOWANE]	1. Zwracam się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych				+	Prognoza oddziaływania na środowisko

			<p>emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis, że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Prośbę o przeprowadzenie wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny stacji bazowej na ludzi i naturę, w prognozie oddziaływania na środowisko motywuję tym, że właściciele gruntu o nr ew. 227, tj. Państwo [REDAKTED] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Ponadto z uzyskanych przeze mnie informacji wynika, iż działka to została w listopadzie 2017 r. podzielona geodezyjnie na dwie mniejsze działki.</p> <p>4. Taka analiza jest potrzebna dla ludzi, zwierząt, ekologii oraz obszarów chronionych, w tym przypadku: Doliny Bugu i Doliny Liwca, które są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000. Fale elektromagnetyczne, zwłaszcza po zwiększeniu pierwotnie emitowanej mocy, są szkodliwe dla ludzi i całej natury. Ponadto należy zwrócić uwagę,</p>				<p>miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszaków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

			<p>iz emitowane przez stacje telefonii komórkowej pole elektromagnetyczne, to klasyczne zanieczyszczenie środowiska, które można nazwać „smogiem elektromagnetycznym”. Co więcej zanieczyszczenie polem elektromagnetycznym jest największym skażeniem środowiska na świecie, co potwierdzają również analizy przeprowadzone przez Światową Organizację Zdrowia WHO.</p> <p>5. Powinny być prowadzone dokładne badania i analizy negatywnych zjawisk, które mogą zagrażać naszemu zdrowiu i otaczającej przyrodzie.</p>					
30.	06.03.2018r.		<p>1. Zwracamy się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis, że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Prośbę o przeprowadzenie wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny stacji bazowej na ludzi i naturę, w prognozie oddziaływania na środowisko motywujemy tym, że właściciele gruntu o nr ew. 227, tj. Państwo </p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszaków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>

			<p>██████████ wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej.</p> <p>4. Taka analiza jest potrzebna dla ludzi, zwierząt, ekologii oraz obszarów chronionych, w tym przypadku: Doliny Bugu i Doliny Liwca, które są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000. Fale elektromagnetyczne, zwłaszcza po zwiększeniu pierwotnie emitowanej mocy, są szkodliwe dla ludzi i całej natury. Urząd Gminy powinien prowadzić dokładne badania i analizy negatywnych zjawisk, które mogą zagrażać naszemu zdrowiu i otaczającej przyrodzie.</p>					
31.	07.03.2018r.	██████████	<p>1. Na str. 40 Prognozy oddziaływania na środowisko zdanie „Dla bezpieczeństwa ludzi istotne jest ograniczenie możliwości realizacji nowych budynków poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią” powinno brzmieć „Dla bezpieczeństwa ludzi istotne jest ograniczenie możliwości realizacji nowych budynków na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią”.</p>			+		
32.	05.03.2018r.	██████████	<p>1. Zwracamy się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis, że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszaków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na</p>


			<p>mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Prośbę o przeprowadzenie wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny stacji bazowej na ludzi i naturę, w prognozie oddziaływania na środowisko motywujemy tym, że właściciele gruntu o nr ew. 227, tj. Państwo [REDAKTOR] [REDAKTOR] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Ponadto z uzyskanych przeze mnie informacji wynika, iż działka ta została w listopadzie 2017 r. podzielona geodezyjnie na dwie mniejsze działki.</p> <p>4. Taka analiza jest potrzebna dla ludzi, zwierząt, ekologii oraz obszarów chronionych, w tym przypadku: Doliny Bugu i Doliny Liwca, które są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000. Fale elektromagnetyczne, zwłaszcza po zwiększeniu pierwotnie emitowanej mocy, są szkodliwe dla ludzi i całej natury. Ponadto należy zwrócić uwagę, iż emitowane przez stacje telefonii komórkowej pole elektromagnetyczne, to klasyczne zanieczyszczenie środowiska, które można nazwać „smogiem elektromagnetycznym”. Co więcej zanieczyszczenie polem elektromagnetycznym jest największym skażeniem środowiska na świecie, co potwierdzają również analizy przeprowadzone przez Światową Organizację Zdrowia WHO.</p> <p>5. Powinny być prowadzone dokładne badania i analizy negatywnych zjawisk, które mogą zagrażać naszemu zdrowiu i otaczającej przyrodzie.</p>					<p>środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
33.	05.03.2018r.	[REDAKTOR]	<p>1. Zwracamy się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych</p>


			<p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis, że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Prośbę o przeprowadzenie wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny stacji bazowej na ludzi i naturę, w prognozie oddziaływania na środowisko motywujemy tym, że właściciele gruntu o nr ew. 227, tj. Państwo ██████████ ██████████ wydzierżawili swoją działkę w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej, operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile.</p> <p>4. Taka analiza jest potrzebna dla ludzi, zwierząt, ekologii oraz obszarów chronionych, w tym przypadku: Doliny Bugu i Doliny Liwca, które są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000. Fale elektromagnetyczne, zwłaszcza po zwiększeniu pierwotnie emitowanej mocy, są szkodliwe dla ludzi i całej natury. Trzeba dbać o nasze naturalne środowisko, a co za tym idzie prowadzić dokładne badania i analizy negatywnych zjawisk, które mogą zagrażać naszemu zdrowiu i otaczającej przyrodzie.</p>				<p>inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>	
34.	16.02.2018r.	██████████ 02-795 Wyszków	<p>1. Zwracamy się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem,</p>

			<p>prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W zapisach tego dokumentu kwestia zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla tego rodzaju linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis, że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej.</p> <p>3. Prośbę o przeprowadzenie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny stacji bazowej na ludzi i środowisko w prognozie motywujemy tym, że z posiadanych przez nas informacji na pobliskiej działce z nr ew. 227. jej właściciele, tj. Państwo ██████████ ██████████ wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Do przedmiotowej działki podłączyli już specjalnej mocy przyłącze energetyczne i telekomunikacyjne.</p>				<p>który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszaków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>	
35.	01.03.2018r.	██████████	<p>1. Zwracam się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis,</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV,</p>

			<p>że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Proszę o przeprowadzenie wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny stacji bazowej na ludzi i naturę, w prognozie oddziaływania na środowisko motywuję tym, że na sąsiedniej działce z nr ew. 227, jej właściciele tj. Państwo [REDAKOWANE] [REDAKOWANE] wydzierżawili swój grunt operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej. Operator w swoich komercyjnych działaniach, zapewne nie weźmie pod uwagę projektowanej w tym miejscu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ani obowiązującego na tym terenie wcześniejszego planu zagospodarowania.</p> <p>4. Mamy nadzieję, że partykularny interes Państwa [REDAKOWANE] oraz korzyści firmy T-Mobile nie będą tu najważniejsze, a cała uwaga Urzędu Gminy skupi się na ochronie ludzi i przyrody Świniotopi. Taka analiza jest potrzebna dla ludzi, zwierząt, ekologii oraz obszarów chronionych, w tym przypadku: Doliny Bugu i Doliny Liwca, które są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000.</p>				<p>której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszaków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>	
36.	01.03.2018r.	[REDAKOWANE]	<p>1. Zwracamy się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na</p>

			<p>pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. W prognozie nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Prośbę swą motywujemy tym, że dowiedzieliśmy się, iż na działce z nr 227, jej właściciele, tj. Państwo [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] wdzierżawili w/w nieruchomości operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej.</p> <p>Taka analiza jest konieczna z powodu planowanej przez firmę T-Mobile inwestycji w naszej wsi, celem ochrony naszego zdrowia i środowiska. My jesteśmy stałymi mieszkańcami Świniotopi i nie chcemy na tych terenach niepotrzebnego promieniowania, które emitują anteny nadawcze stacji bazowych. Rejon Świniotopi to czysty ekologiczny klimat, ale też nieskażone środowisko. Mamy tu obszary Natura 2000 i specjalnej ochrony ptaków OSO.</p>				<p>środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>	
37.	05.03.2018r.	[REDAKTOWANE]	<p>1. Zwracamy się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub</p>

			<p>mieszkańcowej. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego.</p> <p>3. Prośbę o przeprowadzenie tej analizy motywujemy tym, że właściciele gruntu o nr ew. 227, znajdującego się w Świniotopi, w niedalekiej odległości od naszej działki, wydzierżawili swoją działkę, wyodrębnioną w drodze podziału gruntu o pierwotnym numerze 227, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej, prawdopodobnie firmie T-Mobile.</p> <p>4. Fale elektromagnetyczne emitowane z anten i nadajników stacji bazowych są szkodliwe, dlatego wykonanie analizy wpływu na ludzi i środowisko jest więc zasadne. Ważne jest to także dla obszarów chronionych, Doliny Bugu i Doliny Liwca, które to są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000.</p>					<p>objektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszaków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
38.	05.03.2018r.		<p>1. Zwracamy się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. Prośbę o przeprowadzenie tej analizy motywujemy tym, że właściciele gruntu o nr ew. 227, znajdującego się w Świniotopi, położonego w niedalekiej odległości od naszej działki, wydzierżawili część swojej nieruchomości, wyodrębnionej w drodze podziału, z gruntu o pierwotnym numerze 227, w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej, prawdopodobnie firmie T-Mobile.</p> <p>3. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego</p>

			<p>elektroenergetycznej 110kV i tylko dla tego rodzaju linii przesyłowych prądu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Nie ustalono też stref ochronnych oddzielających stacje bazowe telefonii komórkowej od działek z dopuszczoną zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz od działek letniskowych i obszarów Natura 2000.</p>					<p>Gminy Wyszków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
39.	05.03.2018r.		<p>1. Zwracamy się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis, że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Prośbę o przeprowadzenie wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny stacji bazowej na ludzi i naturę, w prognozie oddziaływania na środowisko motywujemy tym, że właściciele gruntu o nr</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>

			<p>ew. 227, tj. [REDACTED] [REDACTED] wydzierżawili swoją działkę w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej, operatorowi telefonii komórkowej T-Mobile.</p> <p>4. Taka analiza jest potrzebna dla ludzi, zwierząt, ekologii oraz obszarów chronionych, w tym przypadku: Doliny Bugu i Doliny Liwca, które są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000. Fale elektromagnetyczne, zwłaszcza po zwiększeniu pierwotnie emitowanej mocy, są szkodliwe dla ludzi i całej natury. Trzeba dbać o nasze naturalne środowisko, a co za tym idzie prowadzić dokładne badania i analizy negatywnych zjawisk, które mogą zagrażać naszemu zdrowiu i otaczającej przyrodzie.</p>					
40.	05.03.2018r.	[REDACTED]	<p>1. Zwracam się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis, że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Proszę o przeprowadzenie wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszaków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami</p>

			<p>anteny stacji bazowej na ludzi i naturę, w prognozie oddziaływania na środowisko motywuję tym, że właściciele gruntu o nr ew. 227, tj. Państwo [REDACTED] wydzierżawili swoją działkę w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej, operatorowi telefonii komórkowej, firmie T-Mobile.</p> <p>4. Taka analiza jest potrzebna dla ludzi, zwierząt, ekologii oraz obszarów chronionych, w tym przypadku: Doliny Bugu i Doliny Liwca, które są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000. Fale elektromagnetyczne, zwłaszcza po zwiększeniu pierwotnie emitowanej mocy, są szkodliwe dla ludzi i całej natury. Trzeba dbać o nasze naturalne środowisko, a co za tym idzie prowadzić dokładne badania i analizy negatywnych zjawisk, które mogą zagrażać naszemu zdrowiu i otaczającej przyrodzie.</p>					odrębnymi.
41.	05.03.2018r.	[REDACTED]	<p>1. Zwracam się z prośbą o dokonanie analizy wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych z anten stacji bazowych telefonii komórkowej na ludzi i środowisko w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>2. W prognozie sprawa zagrożeń promieniowaniem elektromagnetycznym dotyczy wyłącznie analizy wpływu na ludzi pola elektromagnetycznego z linii elektroenergetycznej 110kV. Dla takich linii przesyłowych prądu o różnym natężeniu ustalono granice strefy ochronnej w odniesieniu do usytuowania zabudowy mieszkaniowej. Ponadto umieszczono zapis, że sieć elektroenergetyczna powinna być w miarę możliwości realizowana jako podziemna. W prognozie oddziaływania na środowisko nie ma analizy wpływu promieniowania elektromagnetycznego emitowanego z anten i nadajników stacji bazowych telefonii komórkowej. Nie ma też mowy o tym, jak taka emisja fal elektromagnetycznych wpłynie na obszary chronione Natura 2000 oraz na Otulinę</p>				+	<p>Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie jest dokumentem, który ocenia oddziaływanie na środowisko potencjalnych i nieokreślonych w planie pojedynczych inwestycji. Prognoza jest dokumentem strategicznym, w którym w sposób ogólny ocenia się oddziaływanie na środowisko całego planu. W prognozie analizuje się ocenę oddziaływania na środowisko tylko konkretnych ustalonych w planie terenów lub obiektów. W tym przypadku linii 110kV, której lokalizacja i strefy ochronne zostały wskazane w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wyszaków.</p> <p>Potencjalne oddziaływanie na środowisko pojedynczych zamierzeń inwestycyjnych, w tym oddziaływanie na środowisko stacji bazowej telefonii</p>

			<p>Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego, które znajdują się na większej części wsi Świniotop.</p> <p>3. Prośbę o przeprowadzenie wpływu fal elektromagnetycznych emitowanych przez anteny stacji bazowej na ludzi i naturę, w prognozie oddziaływania na środowisko motywuję tym, że właściciele gruntu o nr ew. 227, tj. Państwo [REDACTED] wydzierżawili swoją działkę w celu wybudowania tam stacji bazowej telefonii komórkowej, operatorowi telefonii komórkowej, firmie T-Mobile.</p> <p>4. Taka analiza jest potrzebna dla ludzi, zwierząt, ekologii oraz obszarów chronionych, w tym przypadku: Doliny Bugu i Doliny Liwca, które są obszarami specjalnej ochrony ptaków OSO w Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000. Fale elektromagnetyczne, zwłaszcza po zwiększeniu pierwotnie emitowanej mocy, są szkodliwe dla ludzi i całej natury. Trzeba dbać o nasze naturalne środowisko, a co za tym idzie prowadzić dokładne badania i analizy negatywnych zjawisk, które mogą zagrażać naszemu zdrowiu i otaczającej przyrodzie.</p>					komórkowej, ocenione może zostać w raporcie oddziaływania na środowisko sporządzanym zgodnie z przepisami odrębnymi.
--	--	--	---	--	--	--	--	--

.....
podpis Burmistrza Wyszkowa

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie