

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO  
GMINY WYSZKÓW ZA ROK 2016.

Poniższą informację - stanowiącą element sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wyszków za rok 2016 - przygotowano na podstawie art. 267 ustawy o finansach publicznych oraz w oparciu o:

- 1) dane dotyczące przysługujących Gminie Wyszków praw własności,
- 2) dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego zaistniałe od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Informacja obejmuje :

- 1) jednostkę dominującą
  - Urząd Miejski,
- 2) samorządowe jednostki organizacyjne wymienione w ustawie o finansach publicznych, tj.:
  - a) jednostki budżetowe :
    - Centrum Usług Wspólnych ,
    - Ośrodek Pomocy Społecznej ,
    - Środowiskowy Dom Samopomocy „SOTERIA”
    - Szkoły Podstawowe i Gimnazja ,
    - Świetlica „SŁONECZNA”
    - Przedszkola

b) zakłady budżetowe:

- Wyszkowski Ośrodek Sportu i Rekreacji

3) samorządowe jednostki organizacyjne należące do sektora publicznego, będące jednostkami współzależnymi:

- Wyszkowski Ośrodek Kultury „HUTNIK”,

- Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna ,

4) spółki kapitałowe jako jednostki zależne (100 % udziałów posiada Gmina Wyszków):

- Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o,

- Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ,

- Wyszkowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

W bezpośrednim zarządzie Urzędu Miejskiego znajduje się majątek Gminy o wartości 229.051.645,67 zł i są to:

1. Grunty ogółem w ilości 750 ha o wartości 44.693.546,27 zł w skład których wchodzi:
  - a) Grunty rolne – 142 ha
  - b) Działki budowlane – 72 ha ( w ostatnim roku ubyło 2 ha)
  - c) Tereny rekreacyjne – 14 ha
  - d) Pozostałe – 496 ha ( w ostatnim roku ubyło 4 ha)
  - e) Lasy – 20 ha
  - f) Parki 8 ha
2. Budynki i budowle o wartości 21.080.494,27 zł i są to:
  - a) Część zespołu parkowo – pałacowego przy ul 3 Maja
  - b) Budynek siedziby urzędu
  - c) Budynek domu kultury
  - d) Budynek biblioteki
  - e) Baszta
  - f) Pawilony na targowicy
  - g) Budynki magazynowe przy ul. Sienkiewicza
  - h) Budynki po zlikwidowanych szkołach podstawowych w Kamieńczyku, Olszance i Łosinnie,
  - i) Budynki i lokale mieszkalne przejęte po z likwidowanym zakładzie budżetowym,
  - j) Lokale użytkowe: Pułtуска 143, Geodetów 76, Pułtуска 135, Sikorskiego 27, 11 Listopada,

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej o wartości 135.598.465,92 zł i są to:
  - a) Ulice i drogi o długości 179,82 km i wartości 135.598.465,92 zł wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem ulicznym ,
  - b) Zatoki autobusowe przy ul. Okrzei,
  - c) Kanalizacja sanitarna w Rybnie, Rybieniu Starym i Tulewie Górnym,
  - d) Zbiorniki przeciwpożarowe,
  - e) Park „Wazów”,
  - f) Przystań na rzeką Bug,
  - g) Inne place, miejsca odpoczynku i parkingi na terenie miasta
4. Sprzęt komputerowy ( serwery , drukarki , serwerownia ) o wartości 1.331.684 zł,
5. Maszyny i urządzenia techniczne o wartości 1.405.604,84 zł i są to:
  - a) Winda budynku urzędu
  - b) Pozostałe wyposażenie urzędu ( kserokopiarki , centrala telefoniczna, klimatyzacja i.t.p)
  - c) Wyposażenie ochotniczych straży pożarnych (motopompy, zestawy ratownictwa medycznego, napelniacz worków przeciwpowodziowych i.t.p.)
  - d) Monitoring wizyjny
6. Środki transportu o wartości 1.729.759 zł i są to:
  - a) Samochód osobowy SKODA OCTAWIA – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
  - b) Samochód osobowy Volkswagen Polo – na wyposażeniu Urzędu Miejskiego
  - c) Samochody pożarnicze w ilości 8 sztuk – na wyposażeniu ochotniczych straży pożarnych,
  - d) Zestaw pływający MARINE – na wyposażeniu OSP Kamieńczyk
  - e) Samochód osobowy Opel Vivaro Kombi – do przewozu dzieci niepełnosprawnych
  - f) Samochód „DACIA DUSTER” – na wyposażeniu Straży Miejskiej.

W zarządzie jednostek budżetowych znajdują się:

1. Obiekty szkolne
  - a) 17 budynków znajdujących się w zarządzie szkół podstawowych i gimnazjów o wartości 19.224.824 zł
  - b) 4 budynki znajdujące się w zarządzie przedszkoli o wartości 3.284.545 zł,
2. Obiekty sportowe znajdujące się w zarządzie szkół o wartości 6.286.321 zł
  - a) Zespołu Szkół ul. Geodetów ,
  - b) Zespołu Szkół „Rybienko Leśne”,

- c) Zespołu Szkół w Rybnie,
  - d) Szkoły Podstawowej w Lucynowie,
  - e) Szkoły Podstawowej w Leszchydole Starym,
  - f) Szkoły Podstawowej Nr 1,
  - g) Szkoły Podstawowej Nr 2,
  - h) Gimnazjum Nr 2.
  - i) Zespół Szkół Leszchydół Nowiny
3. Pozostałe wyposażenie placówek w środki trwałe.

W zarządzie zakładów budżetowych znajdują się:

- 1. Pozostałe obiekty użyteczności publicznej :
  - a) Budynek WOSiR o wartości 1.840.399,15 zł
  - b) Hala sportowa o wartości 11.319.013,93 zł,
  - c) Basen o wartości 7.808.853,36 zł.
- 2 Obiekty sportowe ( stadion) o wartości 1 801 974 ,23 zł
- 3 Środki transportu : 2 ciągniki , naczepa , łódź , przyczepka
- 4 Pozostałe wyposażenie .

Samorządowe jednostki organizacyjne należące do sektora publicznego, będące jednostkami współzależnymi:

- 1. Wyszkowski Ośrodek Kultury „HUTNIK” posiada majątek o wartości 421.397,38 zł i są to:
  - a) kino cyfrowe o wartości 356.345,62 zł,
  - b) maszyny i urządzenia techniczne,
  - c) środki transportu.
- 2. Miejsko - Gminna Biblioteka Publiczna posiada majątek o łącznej wartości 2.240.799,25 zł i są to :
  - a) Księgozbiór
  - b) Maszyny i urządzenia , w tym komputery

Spółki kapitałowe jako jednostki zależne posiadają odrębny majątek i tak:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o, posiada majątek o łącznej wartości 76.389.050,36 zł w skład którego wchodzi między innymi:
  - a) grunty o powierzchni 8,52 ha,
  - b) pozostałe budynki i budowle w ilości 18 szt,
  - c) wodociągi o długości 240,7 km,
  - d) sieci kanalizacyjne o długości 91,7 km,
  - e) oczyszczalnia ścieków
  - f) Środki transportu w ilości 14 sztuk
2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. posiada majątek o łącznej wartości 44.517.065,09 zł w skład którego wchodzi między innymi:
  - a) grunty o powierzchni 5,38 ha,
  - b) pozostałe budynki w ilości 7 szt,
  - c) sieci przesyłowe o długości 27,3 km,
  - d) pozostałe maszyny i urządzenie
  - e) środki transportu w ilości 9 sztuk
3. Wyszkowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o posiada majątek o łącznej wartości 21.725.907,75 zł w skład którego wchodzi między innymi:
  - a) działki budowlane o powierzchni 1,957 ha ,
  - b) budynki mieszkalne w ilości 4 sztuki ( bloki),
  - c) środki transportu szt. 2 .

Do informacji załączono zestawienie tabelaryczne zawierające dane o zmianach w mieniu gminnym oraz o uzyskanych dochodach z tytułu wykonywania prawa własności.