






**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU  
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WYSZKÓW DLA OBRĘBÓW  
GEODEZYJNYCH LUCYNÓW, LUCYNÓW DUŻY, TUMANEK I CZĘŚCI WSI DESKURÓW**

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
1.	22.05.14r	Zanonimizowano	<p>1. W § 17 pkt.1, ust.1b jako przeznaczenie dopuszczone wykreślić słowo „istniejąca”</p> <p>2. W § 17 pkt.2 doprecyzować warunki posadowienia budynków</p> <p>3. W § 17 ust.2 – wykreślić zapisy określające liczbę budynków na działce dotychczas niezabudowanej, max powierzchnię zabudowy działki, min max intensywność zabudowy</p> <p>4. W § 17ust.3 nie określać wysokości budynków gospodarczych, a liczbę kondygnacji</p>	607/4	2MNU	<p>1) +</p> <p>2) +</p> <p>3) +</p> <p>4) +</p>	<p>Ad. 3) Prawo w zakresie planowania przestrzennego narzuca obowiązek określania parametrów takich jak max intensywność zabudowy, powierzchnia zabudowy.</p> <p>Ad. 4) Prawo w zakresie planowania przestrzennego narzuca obowiązek określania parametrów takich jak gabaryty i wysokość zabudowy.</p>	

			5. W warunkach materiałów wykończenia zewnętrzne ze obiektów dopuścić papy bitumiczne, blachy trapezowe, płyty bitumiczne				5) +	Ad. 5) Proponowane materiały są nieestetyczne i nie sprzyjają kreowaniu ładu przestrzennego obszaru.
			6. Przeznaczenie całej działki 607/4 pod zabudowę tak jak w składanym wniosku				6) +	Ad. 6) Działka znajduje się w całości w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, wyznaczony teren budowlany jest zgodny z obowiązującym studium.
2.	02.06.14r		Brak zgody na lokalizację drogi na działkach	85 87 116/5			+	Uwaga nieuwzględniona z powodów formalnych – w złożonej uwadze brak położenia działek.
3.	02.06.14r		Zmniejszenie odległości 5m linii nieprzekraczalnej zabudowy od drogi	736	32MN		+	W całej miejscowości przyjęto odległość linii nieprzekraczalnej zabudowy od linii rozgraniczającej dróg dojazdowych 5 m
4.	02.06.14r		Zmiana przeznaczenia działki z Ls na budownictwo jednorodzinne lub letniskowe	689/2 687/2	38ZL 14ZN		+	Niezgodność ze studium.
5.	30.05.14r		Brak zgody na przebieg drogi przez działkę	1313/2			+	Dostęp do drogi publicznej jest warunkiem zabudowy.
6.	28.05.14r		Brak zgody na przebieg drogi przez działkę	89			+	Uwaga nieuwzględniona z powodów formalnych – w złożonej uwadze brak położenia działki.

7.	20.05.14r	<input type="text"/>	Brak zgody na przebieg drogi przez działkę	91/1			+	Uwaga nieuwzględniona z powodów formalnych – w złożonej uwadze brak położenia działki.
8.	20.05.14r	<input type="text"/>	Brak zgody na przebieg drogi przez działkę	1313/4	20KD-D		+	Dostęp do drogi publicznej jest warunkiem zabudowy.
9.	16.05.14r	<input type="text"/>	Brak zgody na przebieg drogi przez działkę	111			+	Uwaga nieuwzględniona z powodów formalnych – w złożonej uwadze brak położenia działki.
10.	08.05.14r	<input type="text"/>	Brak zgody na przeznaczenie działek pod usługi oświaty	59 60 1312 1314/1	1UO		+	Ustalenia studium-przeznaczenie terenu pod UO.
11.	08.05.14r	<input type="text"/>	Brak zgody na przebieg drogi przez działkę	1314/1	10 KD-D 20KD-D 16KD-D		+	Dostęp do drogi publicznej jest warunkiem zabudowy.
12.	18.04.14r	<input type="text"/>	Zmiana przeznaczenia działki z ZN- zieleni nieurządzonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	83	10ZN 16KD-D 30MN 20KD-D 31MN 10KD-D		+	Niezgodność ze studium.

