

**ZARZĄDZENIE NR 74/2014**  
**BURMISTRZA WYSZKOWA**  
**z dnia 11 kwietnia 2014 roku**

**w sprawie wdrożenia ujednoczonych wzorów stosowanych przez Gminę Wyszków obejmujących: umowy na wykonanie podziału nieruchomości i na wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości, umowy dzierżawy i użyczenia nieruchomości, protokoły uzgodnień: kupna, sprzedaży i zamiany nieruchomości oraz zarządzenia w sprawach: kupna, sprzedaży, zamiany i użyczenia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 31 oraz art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst. jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

W celu usprawnienia pracy Urzędu wprowadza się ujednoczone wzory obejmujące: umowy na wykonanie podziału nieruchomości i na wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości, umowy dzierżawy i użyczenia nieruchomości, protokoły uzgodnień: kupna, sprzedaży i zamiany nieruchomości oraz zarządzenia w sprawach: kupna, sprzedaży, zamiany i użyczenia nieruchomości. Wykaz wzorów stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Akceptacji radcy prawnego wymagać będą wyłącznie umowy, które zawierać będą postanowienia odmienne od postanowień zaakceptowanych we wzorcach właściwych dla konkretnej sytuacji, o ile zmiana ta wywiera lub może wywrzeć formalno-prawne skutki dla stron.

§ 3.

1. Zastosowanie konkretnego wzorca należy każdorazowo do pracownika właściwego wydziału merytorycznego.
2. Zgodność treści podpisywanej umowy z wzorcem potwierdza właściwy pracownik własnoręcznym podpisem.

§ 4.

Pracownik merytoryczny dokonuje wyboru opcji, dokonuje skreśleń lub dodaje nowe zapisy, w przypadku istnienia takiej opcji we wzorze, w zakresie w nim wskazanym.

§ 5.

Zmiany do danego wzorca wprowadzone przez pracownika merytorycznego w zakresie innym niż wynikający z niniejszego Zarządzenia, wymagają akceptacji Naczelnika właściwego wydziału merytorycznego oraz radcy prawnego.

§ 6.

Traci moc zarządzenie Burmistrza Wyszkowa nr 310/2012 z dnia 07 grudnia 2012 r.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.