

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU OBEJMUJĄCEGO
CZĘŚĆ WSI GULCZEWO W GMINIE WYSZKÓW

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Wyszkowa Nr 184/2012
z dnia 12 lipca 2012r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Wyszkowa w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Wyszkowie w sprawie rozpatrzenia uwagi		uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	10.05.2012 r.	Zanonimizowano	Prośba o wykreślenie działek z terenu zalewowego gdyż zgodnie z opinią RZGW w Warszawie nie są zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.	Działki nr: 386/9, 386/8, 386/7, 386/6	Wg rysunku planu		+			
2.	04.06.2012 r.	Zanonimizowano	Prośba o zmianę przeznaczenia działki będącej terenem letniskowym na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr 1534	Teren zabudowy letniskowej oznaczony symbolem 95 UTL		+			
3.	08.06.2012 r.	Zanonimizowano	Prośba o zmianę przeznaczenia działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr 376/3	Teren zabudowy letniskowej oznaczony symbolem 81 UTL		+			

4.	08.06.2012 r.		Prośba o zmianę przeznaczenia działki na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Działka nr 455/34	Teren zabudowy letniskowej oznaczony symbolem 83 UTL		+			
5.	21.06.2012 r.		Prośba o przekształcenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub mieszkaniowo-usługową.	Działka nr 396/6	Teren rolniczy oznaczony symbolem 130R z fragmentem przeznaczonym pod drogę ozn. symbolem 12 KDD		+			
6.	22.06.2012 r.		Prośba o całkowite zaniechanie poszerzenia drogi ozn. symbolem 65KDW ewentualnie poszerzenie równomiernie kosztem obszaru nieruchomości obu stron istniejącej drogi. „Droga w okresie jesienno-zimowym jest zalewana.”.	Działki nr 467/3, 476/4	Wg rysunku planu		+			
7.	22.06.2012 r.		Prośba o przekształcenie działek z rolno-leśnych pod zabudowę mieszkaniową w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą.	Działki nr 219, 220	W części teren lasów oznaczony symbolem 176 ZL oraz w części teren rolniczy oznaczony symbolem 135R		+			Niezgodność ze studium
8.	22.06.2012 r.		Prośba o przesunięcie drogi 27KDW aby przebiegała na dwóch sąsiednich działkach a nie wyłącznie na działce nr 365/10.	Działka nr 365/10	Wg rysunku planu		+			
9.	22.06.2012 r.		Prośba o poszerzenie ul. Centralnej na wysokości działki nr 161 równo po obu stronach. Zwężenie działki o 3m w przyszłości wpłynie niekorzystnie na zabudowę.	Działka nr 161	Wg rysunku planu		+			

10.	19.06.2012 r. (data stempla pocztowego).		Uwaga dotyczy wykreślenia z planu terenów 187 WW, 188 WW .	Tereny wałów przeciwpowodziowych: 187 WW, 188 WW oraz działki sąsiadujące			+			
11.	22.06.2012 r. (data stempla pocztowego).		Wnosi o 1) zmianę projektu w zakresie dotyczącym drogi o oznaczeniu 65KDW poprzez; a) całkowite zaniechanie jej poszerzania, ewentualnie poprzez: b) realizację projektu w zakresie jej poszerzenia równomiernie kosztem obszaru nieruchomości 467/1, oraz nieruchomości 468/2, 468/3 i 468/4: 2) zmianę projektu w zakresie dotyczącym drogi o oznaczeniu 6 KDD poprzez zaniechanie jej budowy.	Działki nr: 364/7, 363, 378/13	Wg rysunku planu		+			Budowa drogi jest poza zakresem opracowania planu.